

Купить квартиру за 15 000 000 рублей на ул 9-го Ноября, 76

Новосибирская область, Городской округ Новосибирск, Новосибирск, ул 9-го Ноября, 76

 Речной Вокзал

15 000 000 Р

200 000Р за м²



75.00 м²

Общая

26.00 м²

Кухня

3 из 7

Этаж

Код объекта: 1716808. Урбан Виллы на Никитина -уникальное сочетание малоэтажного строительства и расположения в части города, прилегающей к центру. Квартира расположена в кирпичном доме 2021 года постройки. Дом находится в развитом районе с отличной транспортной доступностью и близостью к деловым центрам, а так же в пешей доступности несколько детских садов, школ, магазинов, аптек и пр. Планировка 75 кв м включает две изолированные комнаты и просторную кухню-гостинную, две ванные комнаты, прачечную, выходы на французский балкон из каждого окна (всего 4), что добавляет комфорта и возможности для организации жилого и рабочего пространства. Высокие потолки (2,7 м) и большие панорамные окна, выходящие в уютный двор создают ощущение простора и свободы. Выполнен пред чистовой ремонт: финишная штукатурка стен, электрическая разводка, отделка откосов панелями из МДФ, выполнена вся сантехническая разводка и выложен керамогранит во всех ванных комнатах и прачечной, куплено сантехническое оборудование. Остальная косметическая отделка - на усмотрение и дизайнерские идеи новых собственников. Планировка квартиры на две стороны обеспечивает отличное естественное освещение и проветривание. Качественная отделка мест общего пользования: комфортное соседство- всего три квартиры на площадке, бесшумный ...

 0 с 06.08.2025, обновлен 06.08.2025

Продавец: [Петрова Алёна Викторовна](#)

Телефон: [+79628242748](tel:+79628242748)

Характеристики

Количество комнат	3	Этаж	3
Этажей всего	7	Площадь кухни	26.00 кв. м

