

Купить квартиру за 15 000 000 рублей на улица Никитина, 10

Новосибирская область, Городской округ Новосибирск, Новосибирск, улица Никитина, 10

 Речной Вокзал

15 000 000 Р

200 000Р за м²

75.00 м²

Общая

25.50 м²

Жилая

26.00 м²

Кухня

3 из 7

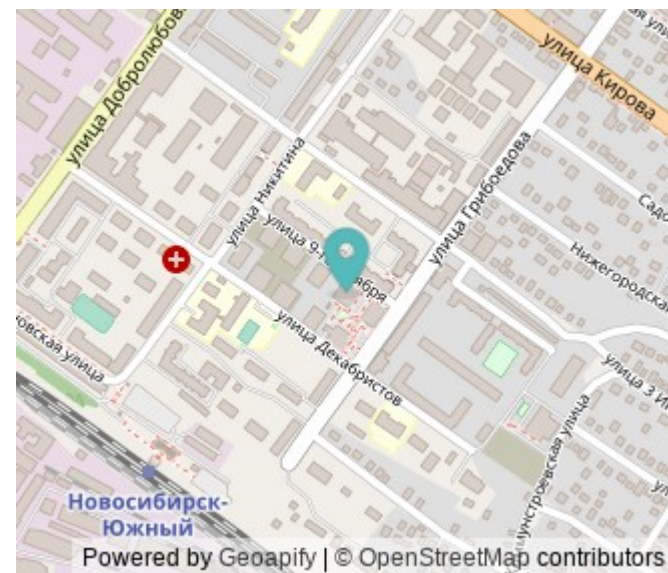
Этаж

Код объекта: 1716808. Урбан Виллы на Никитина -уникальное сочетание малоэтажного строительства и расположения в части города, прилегающей к центру. Квартира расположена в кирпичном доме 2021 года постройки. Дом находится в развитом районе с отличной транспортной доступностью и близостью к деловым центрам, а так же в пешей доступности несколько детских садов, школ, магазинов, аптек и пр. Планировка 75 кв м включает две изолированные комнаты и просторную кухню-гостинную, две ванные комнаты, прачечную, выходы на французский балкон из каждого окна (всего 4), что добавляет комфорта и возможности для организации жилого и рабочего пространства. Высокие потолки (2,7 м) и большие панорамные окна, выходящие в уютный двор создают ощущение простора и свободы. Выполнен пред чистовой ремонт: финишная штукатурка стен, электрическая разводка, отделка откосов панелями из МДФ, выполнена вся сантехническая разводка и выложен керамогранит во всех ванных комнатах и прачечной, куплено сантехническое оборудование. Остальная косметическая отделка - на усмотрение и дизайнерские идеи новых собственников. Планировка квартиры на две стороны обеспечивает отличное естественное освещение и проветривание. Качественная отделка мест общего пользования: комфортное соседство- всего три квартиры на площадке, бесшумный ...

👁 0 с 06.08.2025, обновлен 06.08.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79130134356](tel:+79130134356)



Характеристики

Количество комнат	3	Тип дома	кирпичный
Этаж	3	Этажей всего	7
Площадь жилая	25.50 кв. м	Площадь комнат	13.00 кв. м
Площадь кухни	26.00 кв. м		

