

Купить квартиру за 5 200 000 рублей на Серебренниковская, 2/1

Новосибирская область, Городской округ Новосибирск, Новосибирск, Серебренниковская, 2/1

 Октябрьская

5 200 000 Р

154 762Р за м²



33.60 м²

Общая

17.00 м²

Жилая

7.00 м²

Кухня

4 из 9

Этаж

Арт. 111759625 По объекту принят задаток. Эксклюзивная полноценная однокомнатная квартира в центре города в шаговой доступности станции метро Октябрьская (8-10 минут ходьбы) и Площадь Ленина (12-15 минут ходьбы) — отличное сочетание цены и качества. Квартира очень уютная, теплая и солнечная, окна выходят на юго-восток. В квартире функциональная планировка — просторная гостиная (шкафом-купе выделена отдельно спальная зона с диваном и встроенным шкафом), предусмотрена система кондиционирования воздуха. Из гостиной и кухни - выход на просторный остекленный и обшитый деревом балкон. Вся мебель и техника остается в квартире в подарок покупателю. Дом 1988 года постройки, построен полностью из кирпича с применением современных технологий, но еще по старым СНиПам и ГОСТам без применения металлического каркаса, навесного фасада и пр., что говорит о добротности дома, отличной звукоизоляции, микроклимате в квартирах - зимой тепло, летом прохладно. Очень большой и зеленый двор с детскими и спортивными площадками, хоккейной коробкой (летом - футбольное поле, зимой — каток). Рядом с домом наземная парковка для машин и гаражные комплексы. Это отличное место для комфортного проживания. В непосредственной доступности все достопримечательности и развлечения центра города - Оперный театр ...

 0 с 05.08.2025, обновлен 02.09.2025

Продавец: [ВМЕСТЕ](#)

Телефон: [+79831204830](#)

Характеристики

Количество комнат	1	Тип дома	кирпичный
Этаж	4	Этажей всего	9
Наличие лифта	пассажирский лифт	Санузел	раздельный с/у
Площадь жилая	17.00 кв. м	Площадь кухни	7.00 кв. м



