

Купить квартиру за 4 300 000 рублей на Ударная улица, д.23/1

Новосибирская область, Городской округ Новосибирск, Новосибирск, Ударная улица, д.23/1

 [Площадь Маркса](#)

4 300 000 Р

100 467Р за м²



42.80 м²

Общая

24.70 м²

Жилая

6.40 м²

Кухня

2 из 5

Этаж

2 комн. квартира по ул. Ударная. Общей площадью: 42.80 кв.м. Предлагается к продаже 2-х комнатная квартира, на комфортном втором этаже! Отличный вариант как для молодой семьи, так и для сдачи в аренду. Дом находится внутри жилмассива, в тихом месте от шума, и пыли дорог. Во дворе огороженная детская площадка. В непосредственной близости Школы, Детские сады . ясли. Тигр секция греко-римской борьбы. Мангуста клуб боевых искусств. В шаговой доступности ТЦ Континент, где можно вкусно поесть и провести время с друзьями и близкими. ALEX FITNESS сеть фитнес-клуба. Спортивное сооружение. Зевс спортивный клуб. Супермаркет Лента, Торговые павильоны, Магазины. Медицинское учреждение. Автостоянка, Автосервис, Автомойка, Шиномонтаж. Транспортная доступность района также является одним из преимуществ данного объекта. Рядом с домом расположены остановки общественного транспорта, откуда можно быстро добраться до любой точки города. Возможно покупка с любым видом расчета! Звоните и записывайтесь на просмотр уже сегодня! Рядом с объектом находятся: 1 школа, 2 детских сада, 10 продуктовых магазинов, 1 спортивное учреждение. Возможен обмен на вашу недвижимость. Возможна продажа в рассрочку. При звонке, пожалуйста, сообщите номер варианта - JV002054170709

 0 с 05.08.2025, обновлен 26.08.2025

Продавец: [Наталья Викторовна](#)

Телефон: [+79607853448](tel:+79607853448)

Характеристики

Количество комнат	2	Тип дома	панельный
Этаж	2	Этажей всего	5
До метро	31 мин	До метро, транспорт	пешком
Наличие телефона	да	Наличие балкона	да
Санузел	раздельный с/у	Площадь жилая	24.70 кв. м
Площадь кухни	6.40 кв. м	Наличие парковки	да
Вид из окон	на улицу и двор		



