

Купить квартиру за 7 900 000 рублей на ул Фабричная, 65/3

Новосибирская область, Городской округ Новосибирск, Новосибирск, ул Фабричная, 65/3

 [Площадь Гарина-Михайловского](#)

7 900 000 Р

213 514Р за м<sup>2</sup>



37.00 м<sup>2</sup>

Общая

20.00 м<sup>2</sup>

Жилая

12.00 м<sup>2</sup>

Кухня

8 из 20

Этаж

Код объекта: 1712656. Предлагаем Вашему вниманию просторную вдухкомнатную студию площадью 37 кв. м с евроремонтом и лоджией — идеальное решение для тех, кто ценит комфорт и стиль. Квартира расположена на 8-м этаже современного 20-этажного кирпично-монолитного дома, построенного в 2022 году. Высокие потолки (3 м) создают ощущение простора, большие окна с видом на парк и реку Обь с красивыми закатами обеспечивают отличное естественное освещение. В квартире грамотно распределено пространство: жилая площадь составляет 20 кв. м, площадь кухни — 12 кв. м. Совмещённый санузел и наличие лоджии делают эту квартиру ещё более функциональной и удобной. Многоуровневая парковка и развитая инфраструктура района станут дополнительными преимуществами для будущих жильцов. Не упустите шанс стать обладателем этой прекрасной квартиры! Позвоните нам прямо сейчас, чтобы узнать больше и записаться на просмотр. Мы гарантируем безопасную сделку и юридическую поддержку нашим клиентам. Поможем одобрить ипотеку с сниженной ставкой.

 0 с 04.08.2025, обновлен 04.08.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79130134356](#)

## Характеристики

Количество комнат	1	Тип дома	кирпично-монолитный
Этаж	8	Этажей всего	20
Площадь жилая	20.00 кв. м	Площадь комнат	20.00 кв. м
Площадь кухни	12.00 кв. м		



