

Купить квартиру за 7 490 000 рублей на проспект Димитрова, 6

Новосибирская область, Городской округ Новосибирск, Новосибирск, проспект Димитрова, 6

 [Площадь Ленина](#)

7 490 000 Р

120 806Р за м<sup>2</sup>



62.00 м<sup>2</sup>

Общая

46.00 м<sup>2</sup>

Жилая

7.00 м<sup>2</sup>

Кухня

4 из 5

Этаж

Эксклюзивный вариант по привлекательной цене! центр города! идеальное место для проживания и аренды !!! предлагаем вашему вниманию 3-х комнатную квартиру с изолированной планировкой. квартира расположена на 4-м этаже кирпичного дома 1954 года постройки. классическая кирпичная кладка стен. квартира светлая, уютная. окна выходят на 2 стороны дома. общая площадь квартиры 62,4 кв.м. (включает площадь балкона) гостиная 16,4 кв.м.+балкон 0,7 кв.м. спальни 15,6 кв.м и 14,0 кв.м. кухня 7,0 кв.м. просторный коридор 6,2 кв.м. отдельный санузел. в квартире выполнен современный ремонт в светлых тонах. по периметру дома имеется видеонаблюдение для комфорта проживающих. вокруг дома есть наземная парковка для автовладельцев. в шаговой доступности метро площадь ленина и метро площадь гарина михайловского, гимназия 10 и лицей надежда сибиряков 22 (по прописке), детские сады, а также магазины, театры, железнодорожный вокзал!!!! документы все готовы!!! любой расчет! ипотека! материнский сертификат! поможем в получении кредитного решения ! показы в удобное для вас время! Рядом с объектом находятся: 1 школа, 6 детских садов, 16 продуктовых магазинов, 5 спортивных учреждений, 1 гимназия, 1 лицей. Возможен обмен на вашу недвижимость. Возможна продажа в рассрочку. Комплексная услуга для покупателя ...

 0 с 04.08.2025, обновлен 04.08.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79130635642](#)

## Характеристики

Количество комнат	3	Тип дома	кирпично-монолитный
Этаж	4	Этажей всего	5
Площадь жилая	46.00 кв. м	Площадь комнат	15.60 кв. м
Площадь кухни	7.00 кв. м		

