

Купить квартиру за 11 500 000 рублей на Линейная улица, 53/1

Новосибирская область, Городской округ Новосибирск, Новосибирск, Линейная улица, 53/1

 Гагаринская

11 500 000 Р

176 923Р за м²



65.00 м²

Общая

26.50 м²

Жилая

23.00 м²

Кухня

20 из 25

Этаж

Код объекта: 1710006. Квартира в 10 мин от метро без вложений. Чистая история и хорошая аура 2-х ком. квартиры от 1-го собственника без обременений. Мат. капитал не использовался. Стильный ремонт уже есть. Видовой 20 этаж. Свежий воздух с чудными закатами, салютами и панорамой города. Представьте, как удобно вам будет на просторной кухне - гостиной, ведь имеется своя зона отдыха. Из всех комнат можно попасть на огромную и просторную лоджию в более 12 м², где оборудовать полноценный кабинет так и проситься. Панорамное остекление витражной системы. Санузел совмещенный, выполнен в современном стиле. Невысокие коммунальные платежи. Надёжный скоростной интернет. Современный ЖК Гагаринский 2015 года от надёжного застройщика. Монолит/кирпич на свайном фундаменте в 25 этажей. Огороженная территория с декоративным забором. Наличие детской и спортивной площадок с покрытием. Территория у нас зелёная. Доступ автоматические ворота и калитки. На этаже 8 квартир. Порядочные соседи. Имеется 4 скоростных лифта. Удобный доступ в квартиры с лифтового холла. Для вашего автомобиля предусмотрена подземная и наземная парковки. Всегда в наличие парковочные места. Высокий рейтинг дома по отзывам жильцов. Система видеонаблюдения, пункт охраны и постоянное присутствие консьержа. Спальный район рядом ...

 0 с 03.08.2025, обновлен 03.08.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79130134356](tel:+79130134356)

Характеристики

Количество комнат	2	Тип дома	кирпично-монолитный
Этаж	20	Этажей всего	25
Площадь жилая	26.50 кв. м	Площадь комнат	15.00 кв. м
Площадь кухни	23.00 кв. м		

