

Купить квартиру за 7 300 000 рублей на ул Фабричная, 65

Новосибирская область, Городской округ Новосибирск, Новосибирск, ул Фабричная, 65

 [Площадь Гарина-Михайловского](#)

7 300 000 Р

173 810Р за м²



42.00 м²

Общая

25.00 м²

Жилая

6.00 м²

Кухня

15 из 19

Этаж

ДОМ сдан. Ключи на руках. Без торга. В продаже 2-х ком. Квартира -студия в ЖК Чернышевский от строительной компании Сибирь-Инвест включает в себя кирпичные дома переменной этажности, подземный паркинг и торгово-офисное здание на улице Фабричная в Железнодорожном районе Новосибирска в 100 м от правого берега Оби. В квартире выполнена качественная черновая отделка, ровные стены и пол, стоят пластиковые окна и надежная входная дверь. Дом монолитно-кирпичный, переменной этажности (18-21 эт.) состоит двух блок-секций 1.1 и 1.2. Высота потолков в ЖК Чернышевский составляет от 3,15 до 3,23 метров ЖК Чернышевский оснащен бесшумными скоростными лифтами увеличенного размера, большая дворовая территория без машин, просторные детские и спортивные площадки, стены выполнены из кирпича. Чистая продажа. Один взрослый собственник. В квартире никто не прописан, мат.кап не использовался. Быстрый выход на сделку. РАСПОЛОЖЕНИЕ ЖК Чернышевский занимает участок на побережье Оби в границах улиц Владимировская — Чернышевский спуск — Понтонная рядом с Димитровским мостом. В пешей доступности расположена остановка Фабричная с 9 транспортными маршрутами. До ближайшей станции метро Площадь Гарина-Михайловского и железнодорожного вокзала ехать 1 остановку. Комплекс возведен в 2,5 км от центральной ...

 0 с 03.08.2025, обновлен 03.08.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79833026768](tel:+79833026768)

Характеристики

Количество комнат	2	Тип дома	кирпичный
Этаж	15	Этажей всего	19
Площадь жилая	25.00 кв. м	Площадь кухни	6.00 кв. м

