

Купить квартиру за 16 660 000 рублей на ул Семьи Шамшиных, 18

Новосибирская область, Городской округ Новосибирск, Новосибирск, ул Семьи Шамшиных, 18

 [Площадь Ленина](#)

16 660 000 Р

196 000Р за м²



85.00 м²

Общая

35.00 м²

Кухня

5 из 15

Этаж

???? Идеальное расположение Современный жилой комплекс в Центральном районе, в шаговой доступности от ТРЦ «Аура» и в 10 минутах пешком от станции метро «Площадь Ленина». Вокруг – вся необходимая инфраструктура: школы, детские сады, магазины, кафе, рестораны, театры, парки и фитнес-клуб Extreme Fitness в соседнем доме. ???? Квартира для комфортной жизни Общая площадь — 84.7 кв. м, жилая — 49.5 кв. м Просторная кухня-гостиная (34,7 м²) с встроенной итальянской техникой 2 изолированные спальни с большими окнами и встроенными гардеробами Высокие потолки 3 м, толстые стены (0,6 м) – отличная шумоизоляция Качественный ремонт с использованием европейских материалов: Паркетная доска и пробковое покрытие в комнатах Мраморная плитка в прихожей, кафель и мозаика в санузле Натяжные потолки, ровные стены, дизайнерские межкомнатные двери Итальянская сантехника и современные аксессуары ???? Безопасность и комфорт Закрытая охраняемая территория Подземный паркинг и гостевая парковка во дворе Детская площадка ???? Полная готовность к проживанию В подарок новому владельцу остаётся вся мебель и техника! ???? Чистые документы, быстрая сделка Квартира продаётся без обременений, все документы готовы к оформлению. ???? Убедитесь лично – звоните на просмотр! Это редкое предложение для тех, кто ценит качество ...

 0 с 01.08.2025, обновлен 01.08.2025

Продавец: [Васин Алексей Константинович](#)

Телефон: [+79199805738](#)

Характеристики

Количество комнат	3	Этаж	5
Этажей всего	15	Площадь кухни	35.00 кв. м

