

Купить квартиру за 7 800 000 рублей на ул Галушцака, 17

Новосибирская область, Городской округ Новосибирск, Новосибирск, ул Галушцака, 17

 Гагаринская

7 800 000 Р

229 412Р за м²



34.00 м²

Общая

10.00 м²

Кухня

4 из 17

Этаж

Однокомнатная квартира площадью 36 м² расположена в Заельцовском районе Новосибирска, в 8 минутах ходьбы от станции метро «Гагаринская». Объект находится на 4 этаже 15-этажного кирпичного дома 2011 года постройки, что обеспечивает современные стандарты жилья и отсутствие проблем, характерных для старых зданий. Квартира с качественным ремонтом в нейтральных тонах: стены и потолок выровнены, уложен ламинат, установлены металлопластиковые окна с выходом во двор — это гарантирует тишину даже при расположении в центральной части города. Санузел совмещенный, полностью оборудован сантехникой и мебелью. Кухня оснащена гарнитуром, встроенной техникой (холодильник, плита, вытяжка) и стиральной машиной, что позволяет заселяться без дополнительных затрат. Просторная лоджия (4,5 м²) с остеклением увеличивает полезное пространство и может использоваться как зона отдыха или хранения. Дом содержится в отличном состоянии: ухоженные подъезды с консьержем, регулярная уборка территории, детские площадки и гостевые парковки. Въезд на придомовую территорию осуществляется через шлагбаум, ведется видеонаблюдение, что обеспечивает безопасность. Район отличается развитой инфраструктурой: в 5-10 минутах пешком расположены школы № 56 и 184, детские сады «Солнышко» и «Аленушка», поликлиника № 12, супермаркеты ...

 0 с 01.08.2025, обновлен 01.08.2025

Продавец: [Гарнова Светлана Владимировна](#)

Телефон: +79889607141

Характеристики

Количество комнат	1	Этаж	4
Этажей всего	17	Площадь кухни	10.00 кв. м

