

Купить квартиру за 4 180 000 рублей на ул Дуси Ковальчук, 238

Новосибирская область, Городской округ Новосибирск, Новосибирск, ул Дуси Ковальчук, 238

 Заельцовская

4 180 000 Р

116 111Р за м<sup>2</sup>



36.00 м<sup>2</sup>

Общая

3.00 м<sup>2</sup>

Кухня

7 из 19

Этаж

Код объекта: 1707954. Продам 1 комнатная квартира по адресу: ул. Дуси Ковальчук 238, подъезд 15 (Секция 15), этаж 7. Общая площадь, без учета площади балкона 35,98 м2, площадь балкона 2,86 м2; Всего: 38.84 м2. Прихожая 5,73 м2; жилая комната 15 м2; кухня 12 м2; сан.узел 3,91 м2. Планировка уникальная, легко можно оформить, как Евродвушку: просторная кухня гостиная и спальня, высота потолков 2,75 м. Окна квартиры выходят на магазин Бахетле. Удобное расположение дома рядом с метро Заельцовская 13 минут и Гагаринская 14 мин пешком. В шаговой доступности все магазины, остановка общественного транспорта прямо перед домом. Также рядом зоопарк, кафе, четыре школы и гимназия, детские сады и фитнес-центр. Квартира на стадии завершения строительства, идет остекление срок сдачи IV квартал 2025года. Продажа по переуступке от физического лица. Документы прошли юридическую проверку Дополнительно оплачивается комиссия с покупателя.

 0 с 31.07.2025, обновлен 31.07.2025

Продавец: [Татьяна Валерьевна](#)

Телефон: [+79609478711](tel:+79609478711)

## Характеристики

Количество комнат	2	Этаж	7
Этажей всего	19	Площадь кухни	3.00 кв. м

