

Купить квартиру за 7 000 000 рублей на ул Широкая, 19/1

Новосибирская область, Городской округ Новосибирск, Новосибирск, ул Широкая, 19/1

 [Площадь Маркса](#)

7 000 000 Р

140 000Р за м<sup>2</sup>



50.00 м<sup>2</sup>

Общая

29.30 м<sup>2</sup>

Жилая

9.00 м<sup>2</sup>

Кухня

2 из 10

Этаж

В продаже полноценная двухкомнатная квартира в доме классической кирпичной кладки 2009 года постройки! В доме свое ТСЖ, что обеспечивает порядок и чистоту! Квартира светлая, чистая! В квартире две отдельные комнаты 12 кв.м и 17 кв.м, большая кухня 9,1 кв.м, отдельный санузел и большая лоджия 8.2 кв.м. с выходом из кухни. По желанию можно утеплить лоджию и использовать как дополнительную площадь квартиры. Подъезд чистый и светлый, на этажах всего по 4 квартиры, вход в подъезд оборудован современным видеодомофоном. Лифт грузопассажирский. Въезд во двор под шлагбаумом, что обеспечивает проезд и парковку на территорию только автомобилей собственников и гостей дома. Во дворе дома расположена подземная автопарковка (можно арендовать или приобрести). Так же с этой квартирой Вы можете приобрести на верхней части автопарковки парковку. Вся инфраструктура в шаговой доступности: школы, детские сады, остановки общественного транспорта, Парк им. Кирова, монумент Славы, поликлиники и многое другое. Непосредственно рядом с домом находятся Новосибирская классическая гимназия N17 и два детских сада. В доме есть спортивный клуб для детей и взрослых. Все документы готовы к сделке! 1 собственник с самого основания дома, что позволит увидеть всю чистоту сделки! Никто не прописан. Быстрый выход ...

 0 с 31.07.2025, обновлен 31.07.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79130601765](#)

## Характеристики

Количество комнат	2	Тип дома	кирпичный
Этаж	2	Этажей всего	10
Площадь жилая	29.30 кв. м	Площадь комнат	12.00 кв. м
Площадь кухни	9.00 кв. м		



