

Купить квартиру за 4 200 000 рублей на улица Немировича-Данченко, 24/3

Новосибирская область, Городской округ Новосибирск, Новосибирск, улица Немировича-Данченко, 24/3

 [Площадь Маркса](#)

4 200 000 Р

97 674Р за м<sup>2</sup>



43.00 м<sup>2</sup>

Общая

5.00 м<sup>2</sup>

Кухня

4 из 5

Этаж

Идеальный вариант для семьи! Просторная квартира с изолированными комнатами, окна на 2 стороны. Тихий двор, развитая инфраструктура. 5 ключевых преимуществ квартиры: 1. Качественные окна и балкон: Установлены современные пластиковые окна. Балкон отреставрирован. 2. Готов к заезду: Ровные полы, вся мебель остается новым хозяевам! 3. Простор и планировка: Просторные изолированные комнаты обеспечивают комфорт и приватность. 4. Отличная инсоляция: Окна выходят на две стороны – светлая квартира в течение всего дня. 5. Чистая сделка: Квартира без обременений и детских долей. 5 основных преимуществ дома и района: 1. Тишина и покой: Дом удачно расположен внутри жилого массива, вдали от шумных магистралей. Наслаждайтесь пением птиц и тишиной в зеленом дворе. 2. Удобная транспортная доступность:\*\* Легкий выезд на ул. Немировича-Данченко и ул. Троллейную. 3. Достаточно парковки: Проблем с парковкой во дворе нет. 4. Активное благоустройство: Прямо сейчас идет ремонт фасада и замена домофонов на видеопанели. Установлены пластиковые окна в подъезде. В планах – ремонт подъезда. Дом становится только лучше! 5. Вся инфраструктура – шаговая доступность: \* 4 детских сада \* 3 школы \* Поликлиника \* Гипермаркет Лента \* Торговый центр с множеством магазинов и фитнес-клубом Приглашаю на просмотр! Увидите ...

 0 с 31.07.2025, обновлен 31.07.2025

Продавец: [Соловьев Вадим](#)

Телефон: [+79130615027](tel:+79130615027)

## Характеристики

Количество комнат	2	Этаж	4
Этажей всего	5	Площадь кухни	5.00 кв. м

