

Купить квартиру за 4 450 000 рублей на Свечникова улица, д.4

Новосибирская область, Городской округ Новосибирск, Новосибирск, Свечникова улица, д.4

 Заельцовская

4 450 000 Р

112 944Р за м<sup>2</sup>



39.40 м<sup>2</sup>

Общая

19.00 м<sup>2</sup>

Жилая

8.80 м<sup>2</sup>

Кухня

4 из 10

Этаж

1 комн. квартира по ул. Свечникова. Общей площадью: 39.40 кв.м. Обратите внимание! Предлагаем однокомнатную квартиру с очень удачной планировкой! Квартира в отличном состоянии. , выполнен свежий косметический ремонт, что позволяет Вам сразу заехать и жить. БОНУСОМ остаются вся мебель и техника! На площадке четыре квартиры, чистый и уютный подъезд, видеонаблюдение : все это сделает Вашу жизнь в новой квартире комфортной и безопасной. Дом удачно расположен внутри квартала. Здесь есть все необходимое для комфортной жизни: банки, магазины, ТЦ Голден Парк, Лента, Леруа Мерлен, ТЦ Кристалл, аптеки, кафе, спортивные учреждения, новый фехтовальный центр с бассейном, Ледовая Арена Родник, детские сады и школа №211 признанная лучшей по Сибири. Отличный вариант как для проживания, так и для сдачи в аренду! Приглашаем на просмотр в любое удобное для Вас время! Возможно это Ваша квартира, не откладывайте звонок на завтра! Рядом с объектом находятся: 1 школа, 6 детских садов, 17 продуктовых магазинов, 6 спортивных учреждений. Возможен обмен на вашу недвижимость. Возможна продажа в рассрочку. При звонке, пожалуйста, сообщите номер варианта - JV001054198465

 0 с 31.07.2025, обновлен 01.08.2025

Продавец: [Светлана Александровна](#)

Телефон: [+79658280434](tel:+79658280434)

## Характеристики

Количество комнат	1	Тип дома	панельный
Этаж	4	Этажей всего	10
До метро	74 мин	До метро, транспорт	пешком
Наличие телефона	да	Наличие балкона	да
Наличие лифта	пассажирский лифт	Санузел	совмещенный с/у
Площадь жилая	19.00 кв. м	Площадь кухни	8.80 кв. м
Наличие парковки	да	Вид из окон	на улицу
Наличие мусоропровода	да		



