

Купить квартиру за 5 350 000 рублей на Фабричная улица, д.22

Новосибирская область, Городской округ Новосибирск, Новосибирск, Фабричная улица, д.22

 [Площадь Гарина-Михайловского](#)

5 350 000 Р

154 624Р за м²



34.60 м²

Общая

15.60 м²

Жилая

9.30 м²

Кухня

13 из 15

Этаж

1 комн. квартира по ул. Фабричная. Общей площадью: 34.60 кв.м. - Квартира - -34.6 кв. м с умной планировкой легко зонировать пространство под спальню и гостиную! -13.15 этаж панорамные виды, тишина и максимум света. -Готово к заезду: современная кухня с техникой, стильный санузел, уютная спальня. -Не нужно тратить на ремонт или мебель экономия до 500 000 ! - Район, где всё под рукой: - Инфраструктура 5 минут пешком: -Супермаркеты, аптеки, банки -Детсады, школы, кафе -Крупный ТЦ шопинг без поездок! - Отдых и спорт: - Парки и скверы для прогулок -Фитнес-клубы, бассейны за здоровьем рукой подать! - Транспортный хаб: -Остановки у дома -Станция метро в шаговой доступности до центра 10 минут! Рядом с объектом находятся: 1 школа, 10 детских садов, 6 продуктовых магазинов, 3 спортивных учреждения, 1 гимназия. Возможен обмен на вашу недвижимость. Возможна продажа в рассрочку. При звонке, пожалуйста, сообщите номер варианта - JV001054198454

 0 с 31.07.2025, обновлен 03.11.2025

Продавец: [Андрей Николаевич](#)

Телефон: [+79607907804](#)

Характеристики

Количество комнат	1	Тип дома	кирпичный
Этаж	13	Этажей всего	15
До метро	7 мин	До метро, транспорт	пешком
Наличие телефона	да	Наличие балкона	да
Наличие лифта	пассажирский лифт	Санузел	совмещенный с/у
Площадь жилая	15.60 кв. м	Площадь кухни	9.30 кв. м
Наличие парковки	да	Вид из окон	на улицу

