

Купить квартиру за 7 400 000 рублей на ул Бурденко, 21

Новосибирская область, Городской округ Новосибирск, Новосибирск, ул Бурденко, 21

 [Площадь Маркса](#)

7 400 000 Р

83 146Р за м²



89.00 м²

Общая

12.00 м²

Кухня

4 из 4

Этаж

Продается большая, 3-х комнатная квартира, высота потолков 2,8 м. Очень удачная планировка и отличная шумоизоляция, как внутри квартиры, так и в доме в целом. Все комнаты изолированы, санузел отдельный. Комнаты 17, 19, 15 кв.м., кухня 12 кв.м, очень просторный коридор 13 кв.м с большой кладовкой, в прихожей огромный шкаф и гардеробная. Окна комнат выходят на южную сторону, а кухня на север, что создает хорошую циркуляцию воздуха при проветривании. Летом не жарко даже без кондиционера, зимой очень тепло. В квартире поменяны трубы, заменены электропроводка и электросчетчик. Дом после капитального ремонта. Заменены полностью все коммуникации, крыша, фасад. Окна пластиковые в подъезде еще не успели поставить. Дом расположен в глубине микрорайона, изолирован от шумных дорог. До метро пл. Маркса 10 мин на автомобиле. До остановки 10 минут ходьбы. В пешей доступности 2 школы, 3 детских сада, почта, ДК Ефремова для занятий детей, школа искусств. Прямо в доме Озон, продуктовый магазин, фитнес-клуб, парикмахерская. Отличная транспортная развязка. Двор тупиковый, поэтому очень тихий, соседи замечательные. При покупке этого объекта выдается Сертификат финансовой гарантии безопасности сделки. Все документы проверены и готовы к сделке. Показываем в любое удобное время!!! Квартира без залогов и ...

 0 с 31.07.2025, обновлен 31.07.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79137721834](#)

Характеристики

Количество комнат	3	Этаж	4
Этажей всего	4	Площадь комнат	17.00 кв. м
Площадь кухни	12.00 кв. м		

