

Купить квартиру за 16 500 000 рублей на ул Ипподромская, 8

Новосибирская область, Городской округ Новосибирск, Новосибирск, ул Ипподромская, 8

 Октябрьская

16 500 000 Р

253 846Р за м²



65.00 м²
Общая

30.00 м²
Жилая

23.00 м²
Кухня

25 из 25
Этаж

3-квартира с панорамным видом на город в сердце Новосибирска. Квартира идеалена для холостяка или пары без детей. Наш вариант — выбор тех, кто ценит простор, качество и жизнь в центре мегаполиса. Локация, которая работает на вас: — Удобный выезд как на ул. Ипподромская, так и на ул. Кирова — такого расположения нет больше ни у одного дома в округе. — Дом расположен в квартале у метро Октябрьская, в окружении двух парков, ресторанов и офисных центров. — Пешком — ресторан Горыныч, авторская кофейня Cuba, грузинский ресторан ЮжанеГорожане. — Через пешеходный мост — 10 минут до Красного проспекта, где филармония, театры и галереи. — В соседнем доме — премиальный тренажерный зал Made in Gum с бассейном. — В 5 минутах езды — ТЦ Аура, кинотеатры, прогулочная набережная и в 300 метрах будущий парк СибирьХоккайдо. — Локация обеспечивает быстрый выезд в аэропорт и другие районы — центр освобождается от трафика, когда другие застревают в пробках. О доме и квартире: — Последний этаж, над вами никакого шума сверху. И в дополнение сделана шумоизоляция по всей квартире — тишина, приватность, отдых. — Дом с закрытой территорией, охраной и подземным паркингом — ваше машиноместо угловое на -2 этаже и включено в стоимость. Расположение позволяет быстро добраться до лифта. О пространстве: — Планировка: ...

 0 с 30.07.2025, обновлен 30.07.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79137729668](tel:+79137729668)

Характеристики

Количество комнат	3	Этаж	25
Этажей всего	25	Площадь жилая	30.00 кв. м
Площадь кухни	23.00 кв. м		

