

Купить квартиру за 5 200 000 рублей на ул Серебренниковская, 2/1

Новосибирская область, Городской округ Новосибирск, Новосибирск, ул Серебренниковская, 2/1

 Октябрьская

5 200 000 Р

157 576Р за м²



33.00 м²

Общая

17.80 м²

Жилая

7.00 м²

Кухня

4 из 9

Этаж

Арт. 111759625 Эксклюзивная полноценная однокомнатная квартира в центре города в шаговой доступности станции метро Октябрьская (8-10 минут ходьбы) и Площадь Ленина (12-15 минут ходьбы) — отличное сочетание цены и качества. Квартира очень уютная, теплая и солнечная, окна выходят на юго-восток. В квартире функциональная планировка — просторная гостиная (шкафом-купе выделена отдельно спальная зона с диваном и встроенным шкафом), предусмотрена система кондиционирования воздуха. Из гостиной и кухни - выход на просторный остекленный и обшитый деревом балкон. Вся мебель и техника остается в квартире в подарок покупателю. Дом 1988 года постройки, построен полностью из кирпича с применением современных технологий, но еще по старым СНиПам и ГОСТам без применения металлического каркаса, навесного фасада и пр., что говорит о добротности дома, отличной звукоизоляции, микроклимате в квартирах - зимой тепло, летом прохладно. Очень большой и зеленый двор с детскими и спортивными площадками, хоккейной коробкой (летом - футбольное поле, зимой — каток). Рядом с домом наземная парковка для машин и гаражные комплексы. Это отличное место для комфортного проживания. В непосредственной доступности все достопримечательности и развлечения центра города Оперный театр, филармония им. Каца, Первомайский ...

 0 с 30.07.2025, обновлен 30.07.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: +79833210890

Характеристики

Количество комнат	1	Тип дома	кирпичный
Этаж	4	Этажей всего	9
Площадь жилая	17.80 кв. м	Площадь комнат	17.80 кв. м
Площадь кухни	7.00 кв. м		



