

Купить квартиру за 10 800 000 рублей на ул Демьяна Бедного, 60

Новосибирская область, Городской округ Новосибирск, Новосибирск, ул Демьяна Бедного, 60

 Маршала Покрышкина

10 800 000 Р

113 684Р за м<sup>2</sup>



95.00 м<sup>2</sup>

Общая

68.90 м<sup>2</sup>

Жилая

7.00 м<sup>2</sup>

Кухня

3 из 6

Этаж

Срочная продажа! Цена снижена !!! Продается просторная четырехкомнатная квартира в Новосибирске на улице Демьяна Бедного, 60. Общая площадь составляет 95,5 кв. м, жилая — 68,9 кв. м. Квартира находится на 3 этаже 6-этажного кирпичного дома. Высокие потолки, 3,2 метра, создают ощущение простора. До станции метро Маршала Покрышкина всего 6 минут пешком. Квартира с евроремонтом, что позволит новому владельцу сразу заехать и жить. Четыре комнаты и просторная кухня площадью 7,4 кв. м. Большой санузел совмещен. Во дворе предусмотрена парковка для жильцов. Кирпичные стены обеспечивают отличную тепло- и звукоизоляцию, поэтому в квартире всегда будет тихо и комфортно. В районе развита инфраструктура: рядом находятся школы, детские сады, клиники и магазины. Все необходимые учреждения буквально в шаговой доступности, что делает жилье особенно удобным для семей с детьми. Хорошая транспортная доступность позволяет быстро добраться до любого района города. Прямая продажа, без обременений. Документы готовы к сделке. Возможна покупка в ипотеку. Приглашаем на просмотр этой замечательной квартиры. Записывайтесь заранее, чтобы оценить все ее преимущества лично.

 0 с 30.07.2025, обновлен 30.07.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79137219046](tel:+79137219046)

## Характеристики

|                   |             |               |            |
|-------------------|-------------|---------------|------------|
| Количество комнат | 4           | Тип дома      | кирпичный  |
| Этаж              | 3           | Этажей всего  | 6          |
| Площадь жилая     | 68.90 кв. м | Площадь кухни | 7.00 кв. м |



