

Купить квартиру за 4 200 000 рублей на проспект Димитрова, 11

Новосибирская область, Городской округ Новосибирск, Новосибирск, проспект Димитрова, 11

 Площадь Гарина-Михайловского

4 200 000 Р

135 484Р за м²



31.00 м²

Общая

18.30 м²

Жилая

6.00 м²

Кухня

5 из 5

Этаж

В продаже 1 комнатная квартира,, За ЦУМом в 3 минутах ходьбы от метро Гарина Михайловского. Дом - панельный, очень теплый. Чистый подъезд, тихие соседи. Балкон и окна во двор, поэтому тишина и пение стрижей будет сопровождать ваш утренний breakfast. Квартира чистая ,светлая, сухая, крыша не течет , и очень теплая. Большая парковка во дворе для машины. Развита инфраструктура, ТЦ ЦУМ, магазины, аптеки, фитнес клуб через дорогу, метро пл. Ленина 5 мин. пешком, тц Аура 10 мин. пешком, НОВАТ 5 минута пешком, Центральный парк 3 мин. пешком, 1-я гимназия, Лицей 22 (Надежда Сибири), Гимназия 4, к этому адресу относится- школа 168, два детских сада располагаются в шаговой доступности, престижный отель с рестораном Grand Autograph . Абсолютно идеальное место как для проживания, так и для аренды. Рядом есть все для комфортного проживания Выбирайте для себя только самое лучшее!. Квартира продается с мебелью и техникой, готова для сдачи в аренду, аренда в этом месте 23 000 р мес ,и пользуется большим спросом. Чистая продажа, без обременений. Ключи в агентстве. Показ возможен в любое время по предварительной договоренности.

 0 с 30.07.2025, обновлен 30.07.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79137719881](#)

Характеристики

Количество комнат	1	Тип дома	панельный
Этаж	5	Этажей всего	5
Площадь жилая	18.30 кв. м	Площадь кухни	6.00 кв. м



