

Купить квартиру за 35 110 000 рублей на ул Семьи Шамшиных, 89

Новосибирская область, Городской округ Новосибирск, Новосибирск, ул Семьи Шамшиных, 89

 Гагаринская

35 110 000 Р

102 962Р за м²



341.00 м²

Общая

42.00 м²

Кухня

3 из 16

Этаж

4-комн. квартира с первичной отделкой в Квартал Мылзавод на 3 этаже. Общая площадь: 341.3 кв.м., жилая: 51.2 кв.м., площадь просторной кухни-гостиной: 41.7 кв.м. Квартира очень светлая, трехсторонняя, планировка комфортна для больших семей. В квартире один балкон, два совмещенных и один отдельный санузел. Наличие в квартире террасы дает возможность для создания зон отдыха в кругу семьи и друзей. Высота потолков 2.72 м. Квартира находится в корпусе 5. Дом монолитный, одноподъездный, высотой 16 этажей. На этаже 8 квартир. В подъезде 2 грузовых лифта. Строительство завершено, дом сдан в 3 квартале 2024 года. Оформление сделки по договору купли-продажи. Квартира с кухней-гостиной и четырьмя спальнями в квартале «Мылзавод». Особенности планировки: окна на две стороны, второй санузел, гардеробная, окна в пол, рабочий кабинет, вид во двор, панорамное остекление, предчистовая отделка, мастер-спальня, постирочная, терраса на крыше. № квартиры в нашей базе: МЛ-ГП2-5-106. Квартал «Мылзавод» расположен в границах улиц Некрасова, Каменская, Писарева и Семьи Шамшиных. Во времена НЭПа на этом месте появилось промышленное предприятие, выпускавшее более тридцати видов мыла. Его продукция славилась высоким качеством и шла на экспорт. Восемь лет назад городские власти решили перенести все ...

 0 с 30.07.2025, обновлен 30.07.2025

Продавец: [Квартал Мылзавод](#)

Телефон: [+79628263892](#)

Характеристики

Количество комнат	4	Этаж	3
Этажей всего	16	Площадь кухни	42.00 кв. м

