

Купить квартиру за 6 850 000 рублей на Троллейная улица, д.160

Новосибирская область, Городской округ Новосибирск, Новосибирск, Троллейная улица, д.160

 [Площадь Маркса](#)

6 850 000 Р

108 558Р за м<sup>2</sup>



63.10 м<sup>2</sup>

Общая

42.70 м<sup>2</sup>

Жилая

6.90 м<sup>2</sup>

Кухня

7 из 9

Этаж

3 комн. квартира по ул. Троллейная. Общей площадью: 63.10 кв.м. В продаже уютная трехкомнатная квартира в тихом спокойном микрорайоне. Квартира находится в живописном и удобном месте города. Дом расположен внутри жилмассива, что исключает шум и пыль с дорог. Детский сад и школа видны из окон, что облегчает жизнь родителям по экономии времени, а также обеспечивает безопасность детям, что делает данный объект идеальным для семей с детьми. Магазины, аптеки, поликлиника, остановки транспорта, все в шаговой доступности. Уютный двор с детской площадкой, где можно отдохнуть и провести время с семьей. В квартире выполнен качественный ремонт, установлены пластиковые окна, современная сантехника, счетчики на воду и электричество, балкон и лоджия остеклены. Все комнаты светлые и просторные, сделаны в светлых тонах, что создает атмосферу уюта и комфорта. Квартира продается с кухонным гарнитуром, детской мебелью, что позволит новым владельцам сразу же начать жить в новом доме без дополнительных затрат. Для любителей активного образа жизни в шаговой доступности от дома находится парк, где можно прогуляться и насладиться свежим воздухом. Также в районе есть спортивные клубы и фитнес-центры. Два взрослых собственника, квартира без обременений. Если вы ищете уютную и комфортную квартиру ...

 0 с 30.07.2025, обновлен 31.07.2025

Продавец: [Татьяна Владимировна](#)

Телефон: [+79607901210](tel:+79607901210)

## Характеристики

Количество комнат	3	Тип дома	панельный
Этаж	7	Этажей всего	9
До метро	46 мин	До метро, транспорт	пешком
Наличие телефона	да	Наличие лифта	пассажирский лифт
Санузел	раздельный с/у	Площадь жилая	42.70 кв. м
Площадь кухни	6.90 кв. м	Наличие парковки	да
Вид из окон	на улицу и двор	Наличие мусоропровода	да

