

Купить квартиру за 3 500 000 рублей на ул Палласа, 3

Новосибирская область, Городской округ Новосибирск, Новосибирск, ул Палласа, 3

 [Площадь Маркса](#)

3 500 000 Р

116 667Р за м²



30.00 м²

Общая

12.30 м²

Жилая

8.00 м²

Кухня

7 из 9

Этаж

Продается уютная однокомнатная квартира в Новосибирске на улице Палласа, 3. Общая площадь квартиры составляет 30.6 кв. м, с жилой площадью 12.3 кв. м и кухней 8.7 кв. м. Квартира расположена на 7 этаже 9-этажного панельного дома, построенного в 1991 году. Высота потолков — 2.7 метра. Окна выходят на улицу. Квартира продаётся с мебелью: стенка, кресла, плита, кухонная мебель и т.д. Квартира без ремонта, что дает вам отличную возможность воплотить все свои идеи и создать интерьер по своему вкусу. В квартире есть один санузел и балкон. Дом оснащен пассажирским лифтом и мусоропроводом, что делает проживание здесь комфортным. Наземная парковка позволит вам без проблем оставить автомобиль рядом с домом. Дом находится в районе с развитой инфраструктурой. В шаговой доступности расположены школы, детские сады, клиники и магазины. До метро Площадь Маркса можно добраться за 9 минут на автомобиле, что делает расположение квартиры удобным для людей, работающих в разных районах города. Квартира продается от собственника, без обременений, что упрощает и ускоряет процесс сделки. Возможна покупка в ипотеку. Все документы готовы к сделке, поэтому вы сможете быстро оформить покупку. Приглашаем вас на просмотр квартиры, чтобы оценить все преимущества лично. Записывайтесь на удобное для вас время ...

 2 с 29.07.2025, обновлен 30.07.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79130634568](tel:+79130634568)

Характеристики

Количество комнат	1	Тип дома	панельный
Этаж	7	Этажей всего	9
Площадь жилая	12.30 кв. м	Площадь кухни	8.00 кв. м

