

Купить квартиру за 8 200 000 рублей на ул Добролюбова, 162/1

Новосибирская область, Городской округ Новосибирск, Новосибирск, ул Добролюбова, 162/1

 Золотая Нива

8 200 000 Р

164 000Р за м²



50.00 м²

Общая

32.10 м²

Жилая

7.00 м²

Кухня

3 из 18

Этаж

Квартира просторная и светлая, с приятной аурой. У каждого будет свое личное пространство. Комнаты изолированные. Сделан качественный ремонт, всё продумано до мелочей. Для тех, кто не знаком с Новосибирском это очень удобный район! Всё необходимое под рукой: магазины, школы, детские сады. Забудьте про пробки! Всего 3 минуты, и вы на трамвае быстро и комфортно доберетесь в любую точку города. 15 минут пешком до ближайшего метро Золотая нива. в 5 минутах ходьбы расположен живописный Сад Мичуринцев и в новом парке воина Домбаса . До центра города всего 15 минут на транспорте. В шаговой доступности Новосибирский аграрный университет отличный вариант для сдачи в аренду! Рядом расположены детский сад 372 и школа 167 в 5 минутах на машине ТЦ Континент , а в 13 минутах ТЦ Аура . Предыдущие владельцы делали ремонт для себя, с душой, поэтому здесь ощущается домашняя атмосфера. Вся мебель остается новому собственнику. Документы проверены и готовы к быстрому выходу на сделку. Один собственник. Обременений нет. Рядом с объектом находятся: 1 школа, 2 детских сада, 9 продуктовых магазинов, 3 спортивных учреждения, 1 гимназия. Возможен обмен на вашу недвижимость. Возможна продажа в рассрочку. Комплексная услуга для покупателя с полной финансовой ответственностью агентства При ...

 0 с 29.07.2025, обновлен 29.07.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79137127636](#)

Характеристики

Количество комнат	2	Тип дома	кирпичный
Этаж	3	Этажей всего	18
Площадь жилая	32.10 кв. м	Площадь кухни	7.00 кв. м



