

Купить квартиру за 8 200 000 рублей на ул Никитина, 155Б

Новосибирская область, Городской округ Новосибирск, Новосибирск, ул Никитина, 155Б

 Золотая Нива

8 200 000 Р

160 784Р за м²



51.00 м²

Общая

8.00 м²

Кухня

3 из 18

Этаж

2 комн. квартира по ул. Добролюбова. Общей площадью: 50.60 кв.м. Квартира просторная и светлая, с приятной аурой. У каждого будет свое личное пространство. Комнаты изолированные. Сделан качественный ремонт, всё продумано до мелочей. Для тех, кто не знаком с Новосибирском это очень удобный район! Всё необходимое под рукой: магазины, школы, детские сады. Забудьте про пробки! Всего 3 минуты, и вы на трамвае быстро и комфортно доберетесь в любую точку города. 15 минут пешком до ближайшего метро Золотая нива. в 5 минутах ходьбы расположен живописный Сад Мичуринцев и в новом парке воина Домбаса. До центра города всего 15 минут на транспорте. В шаговой доступности Новосибирский аграрный университет отличный вариант для сдачи в аренду! Рядом расположены детский сад 372 и школа 167 в 5 минутах на машине ТЦ Континент, а в 13 минутах ТЦ Аура. Предыдущие владельцы делали ремонт для себя, с душой, поэтому здесь ощущается домашняя атмосфера. Вся мебель остается новому собственнику. Документы проверены и готовы к быстрому выходу на сделку. Один собственник. Обременений нет. Рядом с объектом находятся: 1 школа, 2 детских сада, 9 продуктовых магазинов, 3 спортивных учреждения, 1 гимназия. Возможен обмен на вашу недвижимость. Возможна продажа в рассрочку. При звонке, пожалуйста ...

 0 с 29.07.2025, обновлен 29.07.2025

Продавец: [Ия Константиновна](#)

Телефон: [+79587501976](tel:+79587501976)

Характеристики

Количество комнат	2	Этаж	3
Этажей всего	18	Площадь кухни	8.00 кв. м

