

Купить квартиру за 5 700 000 рублей на ул Ватутина, 1

Новосибирская область, Городской округ Новосибирск, Новосибирск, ул Ватутина, 1

 [Площадь Маркса](#)

5 700 000 Р

129 545Р за м²



44.00 м²

Общая

6.00 м²

Кухня

2 из 5

Этаж

Арт. 111880469 Уютная двухкомнатная квартира рядом с метро «Площадь Карла Маркса» — заезжай и живи! Продается тёплая и светлая 2-комнатная квартира в развитом районе с отличной транспортной доступностью. Всего три остановки или 15 минут пешком до метро «Площадь Карла Маркса» — идеальное решение для тех, кто ценит комфорт и удобство городской жизни. О квартире: Общая площадь — 44,6 м², потолки — 2,7 м Выполнена функциональная перепланировка: просторная кухня-гостиная; две изолированные комнаты; Система тёплый пол в кухне, ванной и на балконе; Квартира в хорошем состоянии, полностью готова к проживанию — не требует вложений. Покупателю в подарок остаётся: кухонный гарнитур, стол, варочная панель, духовой шкаф, кондиционер, холодильник, стенка в гостиной, диван, встроенный шкаф, прихожая, платяной шкаф, стиральная машинка, водонагреватель, осветительные приборы. О доме: Тёплый кирпичный дом, 1962 года постройки; Перекрытия — сборный железобетон; Тихий двор, добрососедская атмосфера. Инфраструктура и транспорт: В шаговой доступности: школы и детские сады стадион «Сибсельмаш» сквер «Славы» супермаркеты, аптеки, салоны, ТЦ Остановки «ДК Металлург» и «Котовского» — 9 маршрутов транспорта, быстрый выезд в любую часть города Юридическая информация: Встречный вариант ...

 0 с 29.07.2025, обновлен 29.07.2025

Продавец: [Якупова Надежда](#)

Телефон: +79134741284

Характеристики

Количество комнат	2	Этаж	2
Этажей всего	5	Площадь кухни	6.00 кв. м

