

Купить квартиру за 5 700 000 рублей на ул Ватутина, 1

Новосибирская область, Городской округ Новосибирск, Новосибирск, ул Ватутина, 1

 Площадь Маркса

5 700 000 Р

129 545Р за м²



44.00 м²

Общая

27.80 м²

Жилая

5.00 м²

Кухня

2 из 5

Этаж

Арт. 111880469 Уютная двухкомнатная квартира рядом с метро Площадь Карла Маркса — заезжай и живи! Продается тёплая и светлая 2-комнатная квартира в развитом районе с отличной транспортной доступностью. Всего три остановки или 15 минут пешком до метро Площадь Карла Маркса — идеальное решение для тех, кто ценит комфорт и удобство городской жизни. О квартире: Общая площадь — 44,6 м², потолки — 2,7 м Выполнена функциональная перепланировка: просторная кухня-гостиная; две изолированные комнаты; Система тёплый пол в кухне, ванной и на балконе; Квартира в хорошем состоянии, полностью готова к проживанию — не требует вложений. Покупателю в подарок остаётся: кухонный гарнитур, стол, варочная панель, духовой шкаф, кондиционер, холодильник, стенка в гостиной, диван, встроенный шкаф, прихожая, платяной шкаф, стиральная машинка, водонагреватель, осветительные приборы. О доме: Тёплый кирпичный дом, 1962 года постройки; Перекрытия — сборный железобетон; Тихий двор, добрососедская атмосфера. Инфраструктура и транспорт: В шаговой доступности: школы и детские сады стадион Сибсельмаш сквер Славы супермаркеты, аптеки, салоны, ТЦ Остановки ДК Металлург и Котовского — 9 маршрутов транспорта, быстрый выезд в любую часть города Юридическая информация: Встречный вариант уже подобран ...

 0 с 29.07.2025, обновлен 29.07.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79132030560](#)

Характеристики

Количество комнат	2	Тип дома	кирпичный
Этаж	2	Этажей всего	5
Площадь жилая	27.80 кв. м	Площадь комнат	15.30 кв. м
Площадь кухни	5.00 кв. м		



