

Купить квартиру за 4 300 000 рублей на ул 9-й Гвардейской Дивизии, 25

Новосибирская область, Городской округ Новосибирск, Новосибирск, ул 9-й Гвардейской Дивизии, 25

 [Площадь Маркса](#)

4 300 000 Р

143 333Р за м<sup>2</sup>



30.00 м<sup>2</sup>

Общая

18.00 м<sup>2</sup>

Жилая

6.00 м<sup>2</sup>

Кухня

1 из 9

Этаж

Код объекта: 1703454. Продам уютную однокомнатную квартиру. В квартире выполнен отличный ремонт, выровнен пол, оштукатурены стены. На полу кварц виниловая плитка, на стенах новые современные обои, натяжной потолок, окна пластиковые. Санузел совмещенный, на стенах керамогранит, установлена качественная сантехника. В квартире остается кухонный гарнитур, остальная мебель по договоренности. Высокий первый этаж, тамбур на 3 квартиры. Подъезд ухоженный и отремонтированный. Рядом с домом расположен парк для прогулок. Рядом поликлиника, детские сады, школы, лицей, различные магазины, большой торговый центр. Отличная транспортная развязка, около дома находится остановка, от нее на транспорте 15 минут до метро. Квартира без обременения, подходит под ипотеку и материнский капитал.

 0 с 29.07.2025, обновлен 29.07.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79831236186](#)

## Характеристики

Количество комнат	1	Тип дома	панельный
Этаж	1	Этажей всего	9
Площадь жилая	18.00 кв. м	Площадь кухни	6.00 кв. м

