Купить квартиру за 2 800 000 рублей на ул Доватора, 35/1

Новосибирская область, Городской округ Новосибирск, Новосибирск, ул Доватора, 35/1

Золотая Нива

2 800 000 Р

96 552Р за м^2

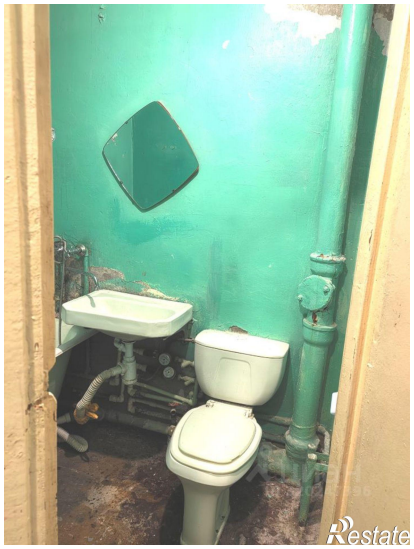
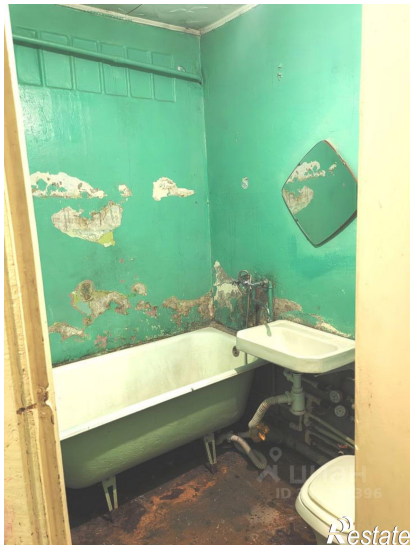
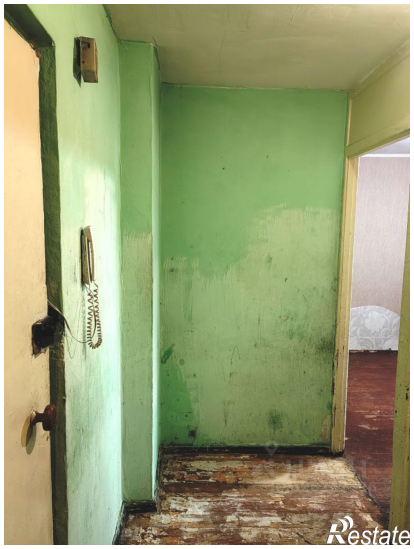
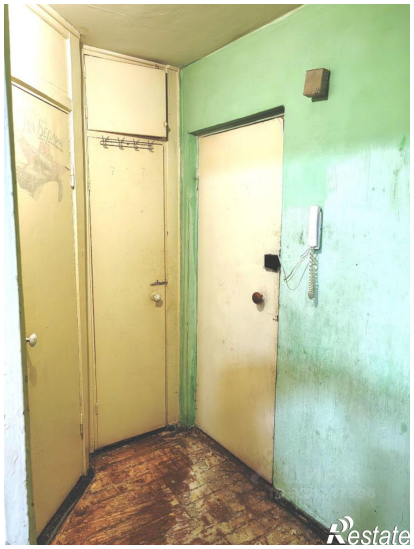
29.00 м^2	16.00 м^2	5.00 м^2	5 из 5
Общая	Жилая	Кухня	Этаж

Без комиссии, низкая цена. В квартире требуется ремонт. Достаточно наклеить везде обои, положить линолеум, просто покрасить стены в с/у, двери, окна. Натяжной потолок на всю квартиру 30 т.р. Реставрация ванны 7 т.р. (знаю о чем пишу, т.к. 5 лет назад сами все сделали и было красиво и комфортно жить). Дом во второй линии от Доватора - здесь действительно тихо. За окнами лес - птицы поют. При этом 5й этаж хорошо освещен солнцем (деревья не перекрывают окна). Балкон застеклен. Подъезд отремонтирован. Новая детская площадка во дворе. До метро пешком 32 минуты. До остановки трамвая, автобусов 4 минуты. До детского сада 3 минуты пешком. До школы 5 минут пешком. Много магазинов. Безопасная сделка: 20 лет в собственности (тогда еще не было мат.капитала), один взрослый собственник.

1 с 29.07.2025, обновлен 29.07.2025

Продавец: Собственник

Телефон: +79132027130

Характеристики

Количество комнат	1	Тип дома	панельный
Этаж	5	Этажей всего	5
Площадь жилая	16.00 кв. м	Площадь кухни	5.00 кв. м