

Купить квартиру за 6 000 000 рублей на ул Шлюзовая, 8

Новосибирская область, Городской округ Новосибирск, Новосибирск, ул Шлюзовая, 8

6 000 000 Р

98 361Р за м²



61.00 м²

Общая

46.00 м²

Жилая

5.00 м²

Кухня

4 из 5

Этаж

Продается светлая и уютная трехкомнатная квартира в Советском районе Новосибирска, микрорайон Шлюз. Общая площадь квартиры составляет 61.8 кв. м, жилая площадь — 46 кв. м, кухня — 5.5 кв. м. Квартира расположена на 4 этаже 5-этажного панельного дома 1969 года постройки. Из окон открывается вид как во двор, так и на улицу. Квартира с качественным ремонтом, в ней приятно жить и принимать гостей. Уютная планировка включает три изолированные комнаты и отдельный санузел. Два балкона дают возможность наслаждаться свежим воздухом и видом на окрестности. Один балкон застеклен, второй нет. Остается кухонный гарнитур, шкафы. Дом в хорошем состоянии, оборудован наземной парковкой, поэтому вы всегда найдете место для автомобиля. Ухоженный двор и доброжелательные соседи создают приятную атмосферу. Инфраструктура района отлично развита: рядом находятся школы, детские сады, клиники и магазины, что делает жизнь удобной и комфортной. Хорошая транспортная доступность позволяет быстро добраться до любой точки города. Продажа квартиры без обременений, больше пяти лет в собственности. Возможна ипотека. Приглашаем вас на просмотр! Звоните, чтобы договориться о времени визита и задать интересующие вопросы.

👁 0 с 28.07.2025, обновлен 28.07.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79137716525](#)

Характеристики

Количество комнат	3	Тип дома	панельный
Этаж	4	Этажей всего	5
Площадь жилая	46.00 кв. м	Площадь кухни	5.00 кв. м



