

Купить квартиру за 9 000 000 рублей на ул Гэсстроевская, 2/2

Новосибирская область, Городской округ Новосибирск, Новосибирск, ул Гэсстроевская, 2/2

 [Площадь Маркса](#)

9 000 000 Р

136 364Р за м²



66.00 м²

Общая

36.40 м²

Жилая

10.00 м²

Кухня

15 из 18

Этаж

В продаже просторная 2-комнатная квартира, площадью 66,6 кв.м . По функционалу 3 комнатная студия : с гостиной ,объединенной с кухонной зоной, и две спальни , которые находятся в противоположных сторонах квартиры , что является преимуществом . Квартира светлая , утром в нее заходит солнце .Окна выходят на две стороны . Толстые кирпичные стены обеспечивают тепло и хорошую шумоизоляцию .Дом расположился на берегу р. Обь, в тихом микрорайоне Бугринская роща . Красивые виды открываются из всех окон , и лоджии с панорамным остеклением : правый берег с цветной вечерней иллюминацией и салютами на праздники , остров Кораблик, Бугринский мости Бугринскую рощу. Для Владельцев автомобилей имеется наземная парковка (территория дома огорожена) и подземный паркинг , где имеются свободные места для парковки в аренду .В шаговой доступности зелёный парк , пляж , футбольный клуб , супермаркеты , ТЦ Мега , спортивные клубы , детские сады , почта , сдэк, школы , пункты выдачи маркетплейсов .

 0 с 28.07.2025, обновлен 28.07.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79137805583](#)

Характеристики

Количество комнат	2	Тип дома	кирпичный
Этаж	15	Этажей всего	18
Площадь жилая	36.40 кв. м	Площадь кухни	10.00 кв. м



