

Купить квартиру за 5 200 000 рублей на Татьяны Снежиной улица, д.21/1

Новосибирская область, Городской округ Новосибирск, Новосибирск, Татьяны Снежиной улица, д.21/1

 [Золотая Нива](#)

5 200 000 Р

90 278Р за м²



57.60 м²

Общая

34.00 м²

Жилая

12.30 м²

Кухня

10 из 10

Этаж

2 комн. квартира по ул. Татьяны Снежиной. Общей площадью: 57.60 кв.м. Продается полноценная 2х-ком. квартира улучшенной планировки в Октябрьском районе. Квартира расположена на 10 этаже, сверху соседей нет, только технический этаж. Выполнен хороший ремонт в светлых тонах. Выход на лоджию из кухни, она застекленная и обшита деревом. Все комнаты изолированы, санузел отдельный. Имеется бойлер, он остается новым собственникам. Большая кухня - 12,3 кв.м. , можно сделать зону гостиной. В коридоре предусмотрена вместительная гардеробная, не нужен отдельный шкаф под верхнюю одежду. Окна выходят на тихую и уютную улицу, что обеспечивает тишину и спокойствие внутри квартиры. Квартира расположена в развитом районе города с развитой инфраструктурой. В шаговой доступности находятся магазины, супермаркеты, аптеки, банки, торговые центры. Рядом с домом расположены детские сады, школы и лицеи, что делает этот объект идеальным для семей с детьми. Также в непосредственной близости находятся медицинские учреждения, что обеспечивает быстрый доступ к медицинской помощи. Удобная транспортная доступность - еще один плюс этого объекта. В непосредственной близости расположены остановки общественного транспорта, откуда можно легко добраться до любой точки города. Станция метро Золотая Нива ...

 0 с 28.07.2025, обновлен 28.07.2025

Продавец: [Олеся Владимировна](#)

Телефон: [+79069964935](tel:+79069964935)

Характеристики

Количество комнат	2	Тип дома	монолитный
Этаж	10	Этажей всего	10
До метро	43 мин	До метро, транспорт	пешком
Наличие телефона	да	Наличие балкона	да
Наличие лифта	пассажирский лифт	Санузел	раздельный с/у
Площадь жилая	34.00 кв. м	Площадь кухни	12.30 кв. м
Вид из окон	на улицу		



