

Купить квартиру за 8 200 000 рублей на ул Немировича-Данченко, 145а

Новосибирская область, Городской округ Новосибирск, Новосибирск, ул Немировича-Данченко, 145а

 Студенческая

8 200 000 Р

182 222Р за м²



45.00 м²

Общая

7.00 м²

Кухня

4 из 24

Этаж

Жилой комплекс Кварталы Немировича. Дом сдан. Двор и инфраструктура комплекса: Комплекс состоит из трёх зданий переменной этажности. Закрытая охраняемая территория без машин — внутренний двор расположен на стилобате над паркингом, защищён колоннадой с видеонаблюдением. Двор Family Space включает: детские площадки, тренажёры, скалодром, беговую дорожку, зоны для йоги, клумбы и зелёные аллеи с пыле поглощающими растениями. Есть подземный паркинг на два уровня и индивидуальными кладовыми. Планировка: Вместительная кухня-гостиная, совмещенный санузел, спальня и гардеробная. Квартира свободная от лишних перегородок! Пред чистовой вариант отделки(white box), позволит организовать интерьер под ваш стиль. Локация и транспортная доступность: До центра города — около 79 км, либо 13 минут на машине до площади Ленина. До ближайших станций метро Студенческая и Площадь Маркса примерно 1,5 км (по 1415 минут пешком) Выезд на Октябрьский мост (соединяющий левый и правый берег) — примерно 5 минут на автомобиле Рядом — остановка общественного транспорта Горская (200 м), откуда можно напрямую добраться до разных районов города. Чистая продажа! Обременений нет! Один взрослый собственник! Готовы к быстрому выходу на сделку.

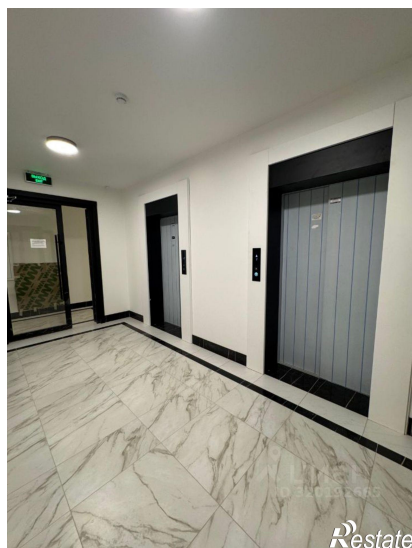
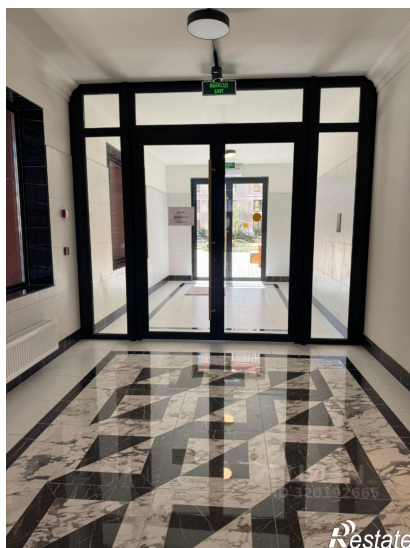
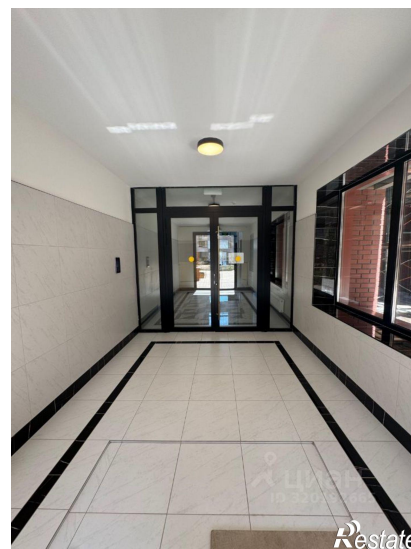
 0 с 27.07.2025, обновлен 27.07.2025

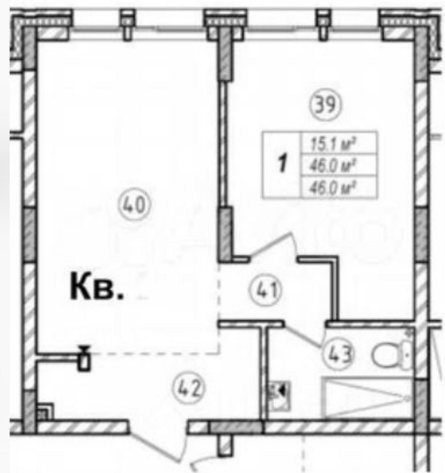
Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79130635270](#)

Характеристики

Количество комнат	1	Тип дома	кирпично-монолитный
Этаж	4	Этажей всего	24
Площадь кухни	7.00 кв. м		





Рestate



АЦИАН
ИЗДАТЕЛЬСТВО
Рestate