

Купить квартиру за 19 000 000 рублей на улица Ленина, 18

Новосибирская область, Городской округ Новосибирск, Новосибирск, улица Ленина, 18

 [Площадь Ленина](#)

19 000 000 Р

162 393Р за м²



117.00 м²

Общая

7.00 м²

Кухня

2 из 5

Этаж

Код объекта: 1650918. Уникальное предложение в историческом центре города Новосибирска! Продаётся просторная пятикомнатная квартира площадью 117,4 кв. м на улице Ленина, 18. Кирпичный дом 1957 года постройки отличается своей надёжностью и хорошей теплоизоляцией. Выполнен капитальный ремонт фасадов с заменой коммуникаций в доме. Дом расположен в тихом центре города, в шаговой доступности от станции метро площадь Ленина, наличие отлично развитой инфраструктуры в данном месте позволяет жить в полном комфорте. Квартира расположена на втором этаже пятиэтажного дома. Комнаты изолированные, площадь комнат составляет 18,7 + 12,9 + 14,9 + 24,9 + 16,5 кв. м. Высота потолков 3,4 м, что создаёт ощущение простора и свободы. Отдельно выделена кухонная зона в нише, которая переходит в просторную гостиную. В квартире два санузла: один раздельный и один совмещённый с окном. Также есть балкон, где можно приятно проводить время в тёплое время года. Квартире потребуется полностью новый ремонт, что позволит новым владельцам воплотить свои дизайнерские идеи. Наземная парковка с огороженной территорией обеспечивает безопасность вашего автомобиля. Не упустите возможность стать владельцем просторной квартиры в одном из самых престижных и удобных районов города! Звоните нам прямо сейчас, чтобы узнать больше ...

 0 с 27.07.2025, обновлен 27.07.2025

Продавец: [Ирина Валерьевна](#)

Телефон: [+79609486889](tel:+79609486889)

Характеристики

Количество комнат	5	Этаж	2
Этажей всего	5	Площадь кухни	7.00 кв. м

