

Купить квартиру за 4 950 000 рублей на Виктора Уса улица, д.1/1

Новосибирская область, Городской округ Новосибирск, Новосибирск, Виктора Уса улица, д.1/1

 Площадь Маркса

4 950 000 Р

92 351Р за м²



53.60 м²

Общая

31.90 м²

Жилая

9.30 м²

Кухня

16 из 17

Этаж

2 комн. квартира по ул. Виктора Уса. Общей площадью: 53.60 кв.м. Продается уютная и светлая двухкомнатная квартира улучшенной планировки в кирпичном доме. Квартира находится на 16 этаже 17-этажного дома, что позволяет наслаждаться прекрасным видом на город и окружающую природу. Общая площадь квартиры составляет 53.6 кв.м. , что позволяет разместиться с комфортом семье из 2-3 человек. Из окон открывается прекрасный вид на город , что создает уютную атмосферу для отдыха и релаксации. Жилой массив, где расположен дом, имеет развитую инфраструктуру, которая позволит вам с комфортом жить и работать. В шаговой доступности расположены магазины, супермаркеты, аптеки, банки, кафе . Также поблизости есть детский сад, школа и спортивный комплекс, что делает его идеальным местом для проживания семей с детьми. В квартире имеется просторная кухня, гостиная, спальня, санузел и лоджия. Все комнаты просторные и светлые, благодаря большим окнам. Квартира продается по привлекательной цене - 4 950 000 рублей, что делает ее доступной для многих покупателей. Это отличное предложение для тех, кто хочет приобрести жилье в комфортном районе города, с развитой инфраструктурой и красивым видом из окон. Не упустите возможность стать счастливым владельцем этой уютной и комфортной квартиры . Звоните прямо ...

 0 с 27.07.2025, обновлен 28.07.2025

Продавец: [Антон Андреевич](#)

Телефон: [+79628363174](tel:+79628363174)

Характеристики

Количество комнат	2	Тип дома	монолитный
Этаж	16	Этажей всего	17
До метро	55 мин	До метро, транспорт	пешком
Наличие телефона	да	Наличие балкона	да
Наличие лифта	пассажирский лифт	Санузел	совмещенный с/у
Площадь жилая	31.90 кв. м	Площадь кухни	9.30 кв. м
Вид из окон	на улицу и двор		

