

Купить квартиру за 8 300 000 рублей на Толстого улица, д.3

Новосибирская область, Городской округ Новосибирск, Новосибирск, Толстого улица, д.3

 Октябрьская

8 300 000 Р

166 000Р за м²



50.00 м²

Общая

31.00 м²

Жилая

9.00 м²

Кухня

9 из 10

Этаж

2 комн. квартира по ул. Толстого. Общей площадью: 50.00 кв.м. Не упустите шанс, стать обладателем замечательной 2-х комнатной квартиры на Шевченковском жилмассиве. ! ! Бонусом будущему владельцу квартиры оставим: Кухонный гарнитур, кондиционер, два шкафа. В шаговой доступности расположены: Школа Детский садик Сибирский институт управления СибГУТИ НГАСУ РАНХиГС Фонтаны на ГПНТБ Михайловская набережная фитнес клубы X-fit и HamerFi магазин Бахетле во дворе продуктовые магазины. аптеки. Квартира идеально подойдёт для инвестиции(сдачи в аренду) или для собственного проживания. Материнский капитал не использовался. Один взрослый собственник, без обременения. Возможна покупка в ипотеку. Быстрый выход на сделку. Приходите на просмотр квартиры, уверены она вас заинтересует! Рядом с объектом находятся: 1 школа, 5 детских садов, 8 продуктовых магазинов, 4 спортивных учреждения, 2 лицея, 1 колледж. Возможен обмен на вашу недвижимость. Возможна продажа в рассрочку. При звонке, пожалуйста, сообщите номер варианта - JV002054151906

 0 с 27.07.2025, обновлен 29.07.2025

Продавец: [Марина Аркадьевна](#)

Телефон: [+79607939144](tel:+79607939144)

Характеристики

Количество комнат	2	Тип дома	панельный
Этаж	9	Этажей всего	10
До метро	4 мин	До метро, транспорт	пешком
Наличие телефона	да	Наличие балкона	да
Наличие лифта	пассажирский лифт	Площадь жилая	31.00 кв. м
Площадь кухни	9.00 кв. м	Наличие парковки	да
Наличие мусоропровода	да		

