

Купить квартиру за 4 500 000 рублей на ул Журавлева, 11А

Новосибирская область, Городской округ Новосибирск, Новосибирск, ул Журавлева, 11А

 Золотая Нива

4 500 000 Р

107 143Р за м²



42.00 м²

Общая

10.00 м²

Кухня

4 из 5

Этаж

Пятиэтажный кирпичный дом расположен в пешей доступности от станции метро Золотая Нива — всего 10 минут неспешным шагом. Квартира на 4 этаже предлагает удобную планировку: две изолированные комнаты площадью 17 и 7 м², кухня 6,8 м² с выходом в просторную прихожую, совмещенный санузел. Вся отделка выполнена в светлых нейтральных тонах, что создает ощущение простора и легкости. Окна выходят во двор, обеспечивая тишину и отсутствие уличного шума. Район отличается развитой инфраструктурой: в шаговой доступности детские сады, школы, аптеки и торговые центры. Остановки общественного транспорта находятся в 35 минутах ходьбы, что позволяет быстро добраться до любой точки города. Во дворе оборудована детская площадка, территория ухожена, подъезд после капитального ремонта. Дом подключен к центральному отоплению, горячему водоснабжению и другим коммуникациям без нареканий. Квартира продается двумя взрослыми собственниками, документы готовы к сделке. Возможен торг для заинтересованных покупателей. Объект подойдет как для проживания, так и для инвестиций — район пользуется стабильным спросом благодаря удобному расположению и транспортной доступности. Дополнительно оплачивается комиссия с покупателя. Код пользователя: 91423 Номер в базе: 8545757

 0 с 26.07.2025, обновлен 26.07.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79137263448](tel:+79137263448)

Характеристики

Количество комнат	2	Тип дома	кирпичный
Этаж	4	Этажей всего	5
Площадь кухни	10.00 кв. м		

