

Купить квартиру за 7 200 000 рублей на ул Сибиряков-Гвардейцев, 28

Новосибирская область, Городской округ Новосибирск, Новосибирск, ул Сибиряков-Гвардейцев, 28

 [Площадь Маркса](#)

7 200 000 Р

104 348Р за м²



69.00 м²

Общая

40.00 м²

Жилая

8.00 м²

Кухня

4 из 5

Этаж

Квартира расположена в самом центре левого берега. До метро Маркса 5 минут пешком! Во дворе расположены два детских садика. Вся инфраструктура в шаговой доступности: торговые центры, кинотеатры, разные магазины, кафе, рестораны! Очень удобное месторасположение! Дом расположен на второй линии от дороги, недавно сделан капитальный ремонт фасада. Из окон квартиры открывается очень красивый и на сквер и на часовню. В самой квартире ремонт сделан только ванной комнате, установлены стеклоблоки, через которые очень красиво светит утреннее солнце! В остальных комнатах необходимо делать ремонт. В двух комнатах есть косметический ремонт. Продажа от собственника, комиссии за покупку нет! Сама работаю в сфере недвижимости, могу помочь получить ипотеку. Риэлторам с просьбами помочь продать прошу не беспокоить. Если у вас есть реальный покупатель - Добро пожаловать!

 0 с 26.07.2025, обновлен 26.07.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79133720103](#)

Характеристики

Количество комнат	3	Тип дома	кирпичный
Этаж	4	Этажей всего	5
Площадь жилая	40.00 кв. м	Площадь кухни	8.00 кв. м

