

Купить квартиру за 13 500 000 рублей на Молодёжи бульвар, 46

Новосибирская область, Городской округ Новосибирск, Новосибирск, Молодёжи бульвар, 46

13 500 000 Р

207 692Р за м²



65.00 м²

Общая

43.40 м²

Жилая

5.40 м²

Кухня

3 из 15

Этаж

Вашему вниманию предлагаем отличную 3-комнатную студию в новом монолитно-кирпичном доме в недавно сданном современном ЖК в микрорайоне Нижняя зона Академгородка ("Щ"). Квартира в отличном состоянии, с грамотной перепланировкой (узаконенный перенос кухонной зоны). Итак, в квартире три комнаты, два больших санузла, гардеробная и открытая зона кухни, большой балкон. В квартире произведен качественный ремонт отличными материалами. Вид из окон на придомовую детскую площадку и разбитый для жителей данного жилого комплекса парк. Закрытая, охраняемая придомовая территория с видеонаблюдением, множеством парковочных мест. При этом ЖК расположен в центре микрорайона, где все близко: Новосибирский госуниверситет, детские сады и школы, магазины, остановки общественного транспорта, станция электрички в шаговой доступности, неподалеку лес. Квартира подходит под любые формы расчетов, документы проверены. Звоните, с удовольствием покажем Вам данную квартиру, окажем полный комплекс услуг в оформлении сделки купли-продажи.

👁 0 с 26.07.2025, обновлен 20.09.2025

Продавец: [Агентство недвижимости Дельта](#)

Телефон: [+7 968 220-73-02](tel:+79682207302)

Характеристики

Количество комнат	3	Тип дома	кирпично-монолитный
Этаж	3	Этажей всего	15
Наличие балкона	да	Санузел	2 санузла с/у
Площадь жилая	43.40 кв. м	Площадь кухни	5.40 кв. м



