

Купить квартиру за 3 700 000 рублей на Чигорина улица, д.12/1

Новосибирская область, Городской округ Новосибирск, Новосибирск, Чигорина улица, д.12/1

 Студенческая

3 700 000 Р

97 368Р за м<sup>2</sup>



38.00 м<sup>2</sup>

Общая

19.00 м<sup>2</sup>

Жилая

9.00 м<sup>2</sup>

Кухня

8 из 9

Этаж

1 комн. квартира по ул. Чигорина. Общей площадью: 38.00 кв.м. В продаже 1 комнатная квартира по адресу ул. Чигорина, 12.1. Квартира очень светлая, тёплая. Пять лет назад произведён капитальный ремонт квартиры. Выполнена полная замена электропроводки от электрощита, замена мостов на стояках и радиаторов отопления, замена стояков горячего и холодного водоснабжения, замена канализации, полная замена сантехники и разводки в санузле и кухне, выравнивание углов по стенам, выравнивание проёмов, отделочные работы во всей квартире, утепление балкона, на балконе установлены окна со стеклопакетами и обогреватель с термостатом, проведен свет (зимой как в квартире) . Санузел совмещенный, ванна и водонагреватель в ванной комнате. Натяжные потолки с хорошим освещением по всей квартире. Есть вместительная кладовая. гардеробная. Покупателю остаётся мебель, кухонный гарнитур с холодильником и электроплитой. Дом находится в сформировавшемся жилом массиве, в шаговой доступности находится вся социальная инфраструктура, магазины, ТРЦ МЕГА, Сибирский авиационный кадетский корпус им. А. И. Покрышкина, остановка транспорта, выезд на Бугринский мост, парк Бугринская роща, пляж и лыжная база, стадион и СДЮШОР по футболу. Двор просторный, есть шлагбаум, много парковочных мест, детские и спортивные площадки ...

 0 с 26.07.2025, обновлен 28.07.2025

Продавец: [Анна Павловна](#)

Телефон: [+79607907408](tel:+79607907408)

## Характеристики

|                       |                 |                        |                   |
|-----------------------|-----------------|------------------------|-------------------|
| Количество комнат     | 1               | Тип дома               | панельный         |
| Этаж                  | 8               | Этажей всего           | 9                 |
| До метро              | 56 мин          | До метро,<br>транспорт | пешком            |
| Наличие телефона      | да              | Наличие лифта          | пассажирский лифт |
| Санузел               | совмещенный с/у | Площадь жилая          | 19.00 кв. м       |
| Площадь кухни         | 9.00 кв. м      | Наличие парковки       | да                |
| Наличие мусоропровода | да              |                        |                   |

