

Купить квартиру за 6 300 000 рублей на улица Ольги Жилиной, 92

Новосибирская область, Городской округ Новосибирск, Новосибирск, улица Ольги Жилиной, 92

 Маршала Покрышкина

6 300 000 Р

112 500Р за м²



56.00 м²

Общая

5.00 м²

Кухня

4 из 5

Этаж

Продается трехкомнатная квартира площадью 62 кв. м в центральном районе города с удобной планировкой и качественным косметическим ремонтом. Две изолированные комнаты обеспечивают приватность для всех членов семьи, третья комната может использоваться как кабинет или гостевая. Большие окна выходят на тихую улицу, с балкона открывается приятный вид на зеленый двор. В квартире установлены встроенные шкафы, что повышает функциональность пространства, а наличие отдельной кладовой позволяет рационально организовать хранение вещей. Санузел отдельный, кухня просторная — 9 кв. м, что удобно для совместных семейных обедов. Дом расположен в спокойном районе с развитой инфраструктурой: в шаговой доступности школы, детские сады, поликлиника, супермаркеты и кафе. Остановка общественного транспорта в 3 минутах ходьбы, что обеспечивает быстрый доступ к деловым и торговым центрам города. Во дворе оборудована детская площадка и есть открытая парковка для жильцов. Здание панельное, 1965 года постройки, квартира находится на 4 этаже пятиэтажки без лифта — это компенсируется отсутствием шумных соседей сверху и хорошей инсоляцией. Все документы готовы к сделке. Объект подойдет для семей с детьми или в качестве выгодной инвестиции — район пользуется стабильным спросом благодаря удобному расположению ...

 0 с 25.07.2025, обновлен 25.07.2025

Продавец: [Талипбеков Сыймык Союзбекович](#)

Телефон: [+79856011630](tel:+79856011630)

Характеристики

Количество комнат	3	Этаж	4
Этажей всего	5	Площадь кухни	5.00 кв. м

