

Купить квартиру за 5 300 000 рублей на ул Владимировская, 3А

Новосибирская область, Городской округ Новосибирск, Новосибирск, ул Владимировская, 3А

 Площадь Гарина-Михайловского

5 300 000 Р

101 923Р за м²



52.00 м²

Общая

29.00 м²

Жилая

6.00 м²

Кухня

1 из 9

Этаж

Код объекта: 1701311. Продается 2-комнатная квартира в 7 минутах ходьбы от метро по ул. Владимировская 3а. Квартира расположена на 1 этаже кирпичного дома в отличной локации. До метро Площадь Гагарина-Михайловского и ж/д вокзала Новосибирск-Главный 7 минут пешком. В 2х минутах ходьбы 2 остановки транспорта. До реки Оби также 7 минут пешком. В пешей доступности 2 школы, детский сад, Ярче, Магнит, аптеки - все, что нужно для комфортной жизни. Вторая линия от улицы Владимировской, поэтому всегда есть парковочные места и очень тихо. В дворе детская площадка и много зелени. В квартире 2 изолированные полноценные комнаты (17,9 и 11кв.м) и кухня 6,9кв.м, заменены двери, лоджия застеклена. Ремонт косметический, в квартире есть кухонный гарнитур, плита, холодильник, микроволновая печь и вся необходимая мебель, можно заезжать и жить. Дом кирпичный, поэтому тепло в любое время года и не слышно соседей. Отличный вариант для семьи, студентов. Для себя или сдачи в аренду.

 0 с 25.07.2025, обновлен 25.07.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79130134356](#)

Характеристики

Количество комнат	2	Тип дома	кирпичный
Этаж	1	Этажей всего	9
Площадь жилая	29.00 кв. м	Площадь комнат	17.00 кв. м
Площадь кухни	6.00 кв. м		



