# Купить квартиру за 5 300 000 рублей на ул Линейная, 49

Новосибирская область, Городской округ Новосибирск, Новосибирск, ул Линейная, 49

Гагаринская

**5 300 000 Р**

176 667Р за м$^2$

| 30.00 м$^2$ | 6.00 м$^2$ | 4 из 9 |
|---|---|---|
| Общая | Кухня | Этаж |

1 комн. квартира по ул. Линейная. Общей площадью: 30.30 кв.м. Прекрасная однокомнатная квартира с косметическим ремонтом, мебелью и техникой. Квартира расположена на 4-м этаже 9-ти этажного кирпичного дома. В квартире есть помещение под постирочную, балкон на всю ширину комнаты и кухни, остеклен пластиком. Чистый, отремонтированный подъезд. Соседи все благополучные. Двор ухоженный, есть детская площадка, въезд через шлагбаум. Локация дома крайне удобная, до метро Гагаринская по прямой пешком 10 минут. В квартире никто не проживает. Чистая продажа! Спешите купить! Рядом с объектом находятся: 2 школы, 3 детских сада, 16 продуктовых магазинов, 3 спортивных учреждения, 2 лицея, 1 колледж. Возможен обмен на вашу недвижимость. Возможна продажа в рассрочку. При звонке, пожалуйста, сообщите номер варианта - JV001054170495

0 с 25.07.2025, обновлен 25.07.2025

Продавец: Сергей Владимирович

Телефон: +79628239202

## Характеристики

| | | | |
|---|---|---|---|
| Количество комнат | 1 | Этаж | 4 |
| Этажей всего | 9 | Площадь кухни | 6.00 кв. м |