

Купить квартиру за 12 500 000 рублей на улица Дуси Ковальчук, 238

Новосибирская область, Городской округ Новосибирск, Новосибирск, улица Дуси Ковальчук, 238

 Заельцовская

12 500 000 Р

178 571Р за м²



70.00 м²

Общая

35.00 м²

Жилая

16.00 м²

Кухня

18 из 21

Этаж

Продается просторная и светлая 3-комнатная квартира в новом доме, расположенном по адресу: Новосибирск, улица Дуси Ковальчук, 238. Квартира находится на 18 этаже 21-этажного дома, построенного в 2022 году. Общая площадь — 70 кв. м, жилая — 35 кв. м, площадь кухни — 16 кв. м. Высота потолков составляет 2.6 метра. В квартире есть одна лоджия и один балкон с окнами, выходящими на улицу и во двор. Квартира с дизайнерским ремонтом, выполненным с использованием качественных материалов. Просторная кухня позволяет организовать обеденную зону, а современная бытовая техника делает приготовление пищи комфортным. Все комнаты меблированы, что позволяет переехать без лишних хлопот. Санузел раздельный, в современном стиле, оборудован всем необходимым. Дом в отличном состоянии: современная система безопасности, три пассажирских лифта, мусоропровод. Для автомобилистов предусмотрена наземная парковка, где всегда можно найти свободное место. Район с развитой инфраструктурой: в шаговой доступности находятся школы, детские сады, клиники и магазины. До станции метро Заельцовская всего 13 минут пешком, что обеспечивает быстрый доступ к любой части города. Квартира продается от собственника. Документы готовы к сделке, ипотека возможна. Обременений нет, что значительно ускоряет процесс покупки. Приглашаем ...

 0 с 25.07.2025, обновлен 25.07.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79137523102](tel:+79137523102)

Характеристики

Количество комнат	3	Этаж	18
Этажей всего	21	Площадь жилая	35.00 кв. м
Площадь кухни	16.00 кв. м		



