

Купить квартиру за 4 900 000 рублей на Объединения улица, д.23

Новосибирская область, Городской округ Новосибирск, Новосибирск, Объединения улица, д.23

 Заельцовская

4 900 000 Р

79 417Р за м<sup>2</sup>



61.70 м<sup>2</sup>

Общая

40.00 м<sup>2</sup>

Жилая

9.00 м<sup>2</sup>

Кухня

1 из 9

Этаж

3 комн. квартира по ул. Объединения. Общей площадью: 61.70 кв.м. БЕЗ обременения и БЕЗ ЗАНИЖЕНИЯ! Никто не прописан! СРОЧНАЯ ЧИСТАЯ продажа светлой и очень теплой полноценной трехкомнатная квартира с изолированными комнатами на первом этаже панельного дома 1980 года постройки. Вся мебель входит в стоимость квартиры, что позволяет быстро заселиться в уютное просторное жилье или прибыльно сдать в аренду (с доходом от 30 000 рублей в месяц) . В квартире остаётся Вам: диваны, кухонный гарнитур, шкафы, микроволновая печь , электроплита, духовой шкаф, холодильник, стиральная машина, столы , стулья, кресла, душевая кабина. Решётки на окнах обеспечат вашу безопасность. В шаговой доступности от дома парковочные места, детская и спортивная площадка, остановка общественного транспорта, магазины, аптеки, банки, детские сады и школы. Также в непосредственной близости расположены парки и скверы, где можно прогуляться и насладиться природой. Показы в любое удобное для Вас время. Квартира с радостью ждёт своих новых хозяев! Готовы БЫСТРО выйти на сделку. Приглашаем вас оценить все преимущества этой замечательной квартиры лично! Звоните! Рядом с объектом находятся: 2 школы, 3 детских сада, 11 продуктовых магазинов, 2 спортивных учреждения. Возможен обмен на вашу недвижимость ...

 0 с 25.07.2025, обновлен 27.07.2025

Продавец: [Артем Олегович](#)

Телефон: [+79607958967](tel:+79607958967)

## Характеристики

Количество комнат	3	Тип дома	панельный
Этаж	1	Этажей всего	9
До метро	62 мин	До метро, транспорт	пешком
Наличие телефона	да	Наличие лифта	пассажирский лифт
Площадь жилая	40.00 кв. м	Площадь кухни	9.00 кв. м
Вид из окон	на улицу и двор	Наличие мусоропровода	да



