

Купить квартиру за 4 140 000 рублей на Гоголя улица, д.225/2

Новосибирская область, Городской округ Новосибирск, Новосибирск, Гоголя улица, д.225/2

 Берёзовая роща

4 140 000 Р

129 375Р за м²



32.00 м²

Общая

18.00 м²

Жилая

6.00 м²

Кухня

1 из 5

Этаж

1 комн. квартира по ул. Гоголя. Общей площадью: 32.00 кв.м. Чудесный вариант подойдет как ПЕРВОЕ ЖИЛЬЕ, жилье для пары или просто в качестве ИНВЕСТИЦИЙ! ПОЛНОЦЕННАЯ 1 комн квартира в 2-х остановках от м. Березовая роща. Между ДВУХ ПАРКОВ Каменка и Березовая роща. Квартира расположена в районе со СЛОЖИВШЕЙСЯ инфраструктурой все будет в ШАГОВОЙ доступности. При этом дом расположен ВНУТРИ МАССИВА, со всех сторон окружен ЗЕЛеными насаждениями шума дорог вы НЕ УСЛЫШИТЕ. Район АКТИВНО развивается и меняется! В квартире выполнен СОВРЕМЕННЫЙ ремонт натяжные потолки, пластиковые окна, керамогранит и ламинат на полу, в ванной и на кухне кафель, качественные межкомнатные и надежная входная двери. НОВЫЕ обои нейтрального оттенка точно ПОНРАВЯТСЯ даже самому ТРЕБОВАТЕЛЬНОМУ покупателю. ПОМЕНЯНА сантехника, трубы и электрика. НОВЫЕ биметаллические радиаторы, счетчики на воду. Дом КЛАССИЧЕСКОЙ КИРПИЧНОЙ кладки это надежная шумо- и теплоизоляция летом кирпич надежно сохраняет ПРОХЛАДУ, а зимой ТЕПЛО. Диван, комод, пенал и стол на кухне остаются В ПОДАРОК новому владельцу. УЮТНЫЙ зеленый двор с ЯРКИМИ детскими площадками. Спокойные соседи. Дом расположен между двух транспортных магистралей ул. Гоголя и пр-та Дзержинского, поэтому вы без труда СМОЖЕТЕ ДОБРАТЬСЯ в любую тоску города ...

 0 с 25.07.2025, обновлен 12.09.2025

Продавец: Эльвира Николаевна

Телефон: +79039309637

Характеристики

Количество комнат	1	Тип дома	кирпичный
Этаж	1	Этажей всего	5
До метро	18 мин	До метро, транспорт	пешком
Наличие телефона	да	Санузел	совмещенный с/у
Площадь жилая	18.00 кв. м	Площадь кухни	6.00 кв. м
Вид из окон	во двор		

