

Купить квартиру за 4 200 000 рублей на улица Гоголя, 225/2

Новосибирская область, Городской округ Новосибирск, Новосибирск, улица Гоголя, 225/2

 Берёзовая роща

4 200 000 Р

135 484Р за м²



31.00 м²

Общая

17.70 м²

Жилая

5.00 м²

Кухня

1 из 5

Этаж

Чудесный вариант подойдет как ПЕРВОЕ ЖИЛЬЕ, жилье для пары или просто в качестве ИНВЕСТИЦИЙ! ПОЛНОЦЕННАЯ 1 комн квартира в 2-х остановках от м. Березовая роща. Между ДВУХ ПАРКОВ Каменка и Березовая роща. Квартира расположена в районе со СЛОЖИВШЕЙСЯ инфраструктурой все будет в ШАГОВОЙ доступности. При этом дом расположен ВНУТРИ МАССИВА, со всех сторон окружен ЗЕЛЕНЫМИ насаждениями шума дорог вы НЕ УСЛЫШИТЕ. Район АКТИВНО развивается и меняется! В квартире выполнен СОВРЕМЕННЫЙ ремонт натяжные потолки, пластиковые окна, керамогранит и ламинат на полу, в ванной и на кухне кафель, качественные межкомнатные и надежная входная двери. НОВЫЕ обои нейтрального оттенка точно ПОНРАВЯТСЯ даже самому ТРЕБОВАТЕЛЬНОМУ покупателю. ПОМЕНЯНА сантехника, трубы и электрика. НОВЫЕ биметаллические радиаторы, счетчики на воду. Дом КЛАССИЧЕСКОЙ КИРПИЧНОЙ кладки это надежная шумо- и теплоизоляция летом кирпич надежно сохраняет ПРОХЛАДУ, а зимой ТЕПЛО. Диван, комод, пенал и стол на кухне остаются В ПОДАРОК новому владельцу. УЮТНЫЙ зеленый двор с ЯРКИМИ детскими площадками. Спокойные соседи. Дом расположен между двух транспортных магистралей ул. Гоголя и пр-та Дзержинского, поэтому вы без труда СМОЖЕТЕ ДОБРАТЬСЯ в любую тоску города! Квартира без юридических нюансов, поэтому выход на сделку будет максимально ...

 0 с 24.07.2025, обновлен 24.07.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79831212174](#)

Характеристики

Количество комнат	1	Тип дома	кирпичный
Этаж	1	Этажей всего	5
Площадь жилая	17.70 кв. м	Площадь кухни	5.00 кв. м

