

Купить квартиру за 14 700 000 рублей на ул Ипподромская, 48

Новосибирская область, Городской округ Новосибирск, Новосибирск, ул Ипподромская, 48

 Маршала Покрышкина

14 700 000 Р

165 169Р за м<sup>2</sup>



89.00 м<sup>2</sup>

Общая

55.00 м<sup>2</sup>

Жилая

11.00 м<sup>2</sup>

Кухня

12 из 25

Этаж

В продаже просторная квартира 89,76 кв.м, с удобной кухней-гостиной 19 кв.м и тремя спальнями: 11,2 кв.м, 15,4 кв.м и 14,5 кв.м!!! Максимально удобная планировка квартиры, окна на две стороны. Балкон (9,6 кв.м.) и лоджия (4,3 кв.м.)! Квартира расположена в ЖК Калининский - это современный 22-этажный жилой дом 2017 года постройки с двухуровневой подземной парковкой и административными помещениями на первых этажах. В доме 4 лифта: два пассажирских, два грузопассажирских до подземной парковки. Консьерж- служба. Территория комплекса закрытая и под видеонаблюдением (охрана). Во дворе хорошая детская площадка, для разных возрастов. В квартире сделан хороший ремонт! Просторные ванная и санузел! В родительской спальне есть гардеробная! Пространство в прихожей позволяет организовать дополнительную гардеробную. Пол - покрытие ламинат ПВХ, межкомнатные двери натуральное дерево. На окнах система защита от детей . В квартире остается мебель и техника (варочная панель, посудомоечная машина фирмы Bosch, микроволновая печь). В санузле - сантехника Grohe, в ванной - шкаф с зеркалом, тумба под раковину и раковина фирмы Kerama Marazzi. Жилой комплекс Калининский расположен в Калининском районе, на пересечении магистральной улиц Ипподромской и Кропоткина. Комплекс очень близок к Заельцовскому, Дзержинскому ...

 0 с 24.07.2025, обновлен 24.07.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: +79134723450

## Характеристики

|                   |             |                |                     |
|-------------------|-------------|----------------|---------------------|
| Количество комнат | 4           | Тип дома       | кирпично-монолитный |
| Этаж              | 12          | Этажей всего   | 25                  |
| Площадь жилая     | 55.00 кв. м | Площадь комнат | 11.20 кв. м         |
| Площадь кухни     | 11.00 кв. м |                |                     |



