

Купить квартиру за 8 150 000 рублей на ул Кропоткина, 261/1

Новосибирская область, Городской округ Новосибирск, Новосибирск, ул Кропоткина, 261/1

 Гагаринская

8 150 000 Р

123 485Р за м²



66.00 м²

Общая

39.80 м²

Жилая

9.00 м²

Кухня

9 из 10

Этаж

Продается уютная 3-комнатная квартира в Новосибирске по адресу дома, построенного в 1997 году. До станции метро Гагаринская можно пройти пешком за 15 минут. В квартире сделан качественный ремонт. Просторная кухня оборудована современной техникой. Комнаты уютные, есть необходимая мебель для комфортного проживания. Совмещенный санузел выполнен в современном стиле. Из квартиры есть выход на лоджию 4,1 кв. м. (не входит в общую площадь квартиры). Дом ухоженный, с лифтом. Вокруг дома чистый и зеленый двор, что создаёт приятную атмосферу для прогулок. Для автомобилистов предусмотрена наземная парковка за шлагбаумом, поэтому вам не придется беспокоиться о месте для машины. Район с развитой инфраструктурой: рядом находятся школы, детские сады, клиники и магазины. Всё необходимое для комфортной жизни — в шаговой доступности. Хорошая транспортная доступность, что позволяет быстро добраться до любой точки города. Квартира продается по договору купли-продажи. Ипотека возможна, юридически чистая, без обременений. Все документы готовы к сделке. Не упустите шанс стать владельцем этой прекрасной квартиры в одном из лучших районов Новосибирска ...

 0 с 24.07.2025, обновлен 24.07.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79137244303](tel:+79137244303)

Характеристики

Количество комнат	3	Тип дома	панельный
Этаж	9	Этажей всего	10
Площадь жилая	39.80 кв. м	Площадь кухни	9.00 кв. м



