

Купить квартиру за 5 500 000 рублей на Котовского улица, д.7/1

Новосибирская область, Городской округ Новосибирск, Новосибирск, Котовского улица, д.7/1

 [Площадь Маркса](#)

5 500 000 Р

91 667Р за м²



60.00 м²

Общая

36.00 м²

Жилая

7.50 м²

Кухня

2 из 3

Этаж

2 комн. квартира по ул. Котовского. Общей площадью: 60.00 кв.м. Продается шикарная 2х-комнатная квартира в полногабаритном доме с высокими потолками! Квартира имеет удачную планировку и высокое качество отделки. Расположение - на 2 этаже, это средний этаж, комфортный для проживания. Все комнаты изолированы и очень просторны, их можно использовать по своему усмотрению - как спальни, кабинеты или гостиные. В спальне есть французский балкон, в гостиной застекленная лоджия с двумя арочными окнами. Также, в квартире есть просторная кухня, где можно устроить уютную столовую зону. Ремонт в кухне сделан меньше года назад, дизайн кухонного гарнитура выполнен с миллиметровой точностью по размерам, дорогие матовые фасады, подсветка по всей длине столешницы. Санузел отдельный, ванная комната оборудована современными сантехническими приборами, в отделке использован керамогранит. Дом расположен в тихом и зеленом районе, вдали от дорог и городской суеты, во второй линии домов - в квартире не слышен шум от машин. Грамотно выстроен двор - с нескольких сторон заборы и тупик, с другой стороны установлен шлагбаум. Дом малонаселен, поэтому достаточно места для парковки автомобиля внутри двора, в закрытой территории. Имеется видеонаблюдение с охватом всей территории парковки и входных групп ...

 0 с 24.07.2025, обновлен 27.07.2025

Продавец: [Олеся Владимировна](#)

Телефон: [+79069964935](#)

Характеристики

Количество комнат	2	Тип дома	кирпичный
Этаж	2	Этажей всего	3
До метро	13 мин	До метро, транспорт	пешком
Наличие телефона	да	Санузел	раздельный с/у
Площадь жилая	36.00 кв. м	Площадь кухни	7.50 кв. м
Вид из окон	на улицу и двор		

